

Opole: SZTUCZNE LODOWISKO TOROPOL - DOKUMENTACJA PROJEKTOWA BUDYNKU ZAPLECZA - II ETAP

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Nr ogłoszenia: 150317 - 2015; data zamieszczenia: 14.10.2015 r.

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole, woj. opolskie, tel. 77 4543266, faks 77 4539161.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.mosir.opole.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: SZTUCZNE LODOWISKO TOROPOL - DOKUMENTACJA PROJEKTOWA BUDYNKU ZAPLECZA - II ETAP.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Opracowanie dokumentacji technicznej rozbudowy z przebudową i nadbudową istniejącego obiektu administracyjno-hotelowego, zlokalizowanego na terenie obiektu SL Toropol w Opolu. Dokumentacja ma na celu określenie obecnego stanu technicznego obiektu oraz jego infrastruktury - istniejących instalacji, a następnie jednoznacznie określić i wskazać zakres robót budowlanych dla projektowanej przebudowy budynku z jednoczesną jego nadbudową.

OGÓLNE INFORMACJE O OBIEKCIE: Charakter obiektu - użyteczności publicznej Aktualna funkcja - administracyjno-hotelowa Powierzchnia zabudowy (PZ) - 750,00 m² Powierzchnia użytkowa (PU) - 2 448,20 m² Zamawiający przewidział w przedmiotowym postępowaniu prawo opcji i określa wykonanie ETAPU 1, 2 i 3 jako minimalny poziom zamówienia, który zostanie na pewno zrealizowany. W zależności od zapotrzebowania Zamawiający będzie zlecał dwa kolejne etapy. Realizacja każdego kolejnego etapu, wymagać będzie zatwierdzenia przez Zamawiającego dotychczas wytworzonej dokumentacji i wyrażenia pisemnej zgody na realizację kolejnego etapu. Przedmiotowe zadanie będzie wykonywane: ETAP 1 -Wykonanie ekspertyzy stanu technicznego obiektu wraz z jego istniejącą infrastrukturą techniczną, ETAP 2-Szczegółowa inwentaryzacja obiektu, ETAP 3-Opracowanie koncepcji oraz ekspertyzy technicznej wpływu planowanej rozbudowy z przebudową i nadbudową na konstrukcję istniejącego obiektu, ETAP 4-Opracowanie wniosków i złożenie ich

celem uzyskania warunków technicznych od noszących elementów sieci oraz innych niezbędnych do

realizacji zadania, ETAP 5- Opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej w zakresie projektu budowlanego oraz wykonawczego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 SIWZ.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.30.00.00-1, 71.32.00.00-7, 71.25.00.00-5.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 20.12.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający żąda, aby każda oferta była zabezpieczona wadium na kwotę 4.000,00 PLN..

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatecznych trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie dokumentacje projektowe* dotyczące obiektów o charakterze użyteczności publicznej**, które uzyskały pozwolenie na budowę o powierzchni użytkowej będącej przedmiotem opracowania dokumentacji projektowej min. 2 500 m2 każdy. * dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi projekt budowlany i wykonawczy, kosztorys inwestorski, przedmiar robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, ** (obiekty w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30.12.1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych - PKOB - Dz.U.99.112.1316 z późniejszymi zmianami - sekcja 1, dział 12, grupa: 126 Ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej),

III.3.3) Potencjał techniczny

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu potwierdzenia dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający żąda

złożenia oświadczenia w formie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, a w szczególności: a) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, posiadającej 5 - letnie doświadczenie w zakresie projektowania, wykazującą się wykonaniem projektu w branży architektonicznej obiektu o charakterze użyteczności publicznej, który uzyskał pozwolenie na budowę o powierzchni użytkowej będącej przedmiotem opracowania projektu min. 2 500 m²; b) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, posiadającej 5 - letnie doświadczenie w zakresie projektowania, wykazującą się wykonaniem projektu w branży konstrukcyjno - budowlanej obiektu o charakterze użyteczności publicznej, który uzyskał pozwolenie na budowę o powierzchni użytkowej będącej przedmiotem opracowania projektu min. 2 500m²; c) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej; d) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej; e) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych; f) 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; g) 1 osobą posiadającą doświadczenie w dziedzinie komputerowych systemów sterowania, która wykonała co najmniej 1 projekt systemu komputerowego sterowania dla obiektu użyteczności publicznej o charakterze hotelowo-administracyjnym. Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji i doświadczenia pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje i doświadczenia wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji. Przy osobie wymienionej w pkt. e) Zamawiający dopuszcza wykazanie wymaganych uprawnień przez jedną lub więcej osób. Uwaga: Zamawiający uzna odpowiadające wyżej wymienionym i ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, jeżeli będą potwierdzać wymagany zakres.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności

jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i

jeżeli wykonawca, w tym okresie, ma w posiadaniu lub ma w posiadaniu, przejmował, lub wykonywał podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy

nie zawiera jego imię, ani nie ogłoszenie opublikowane w tym celu, nie przesłano, nie przesłano, nie przesłano, przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 95
2. Termin realizacji III etapu zamówienia - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń: 1. Wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy. 2. Zmiana terminu wykonania zamówienia spowodowana przedłużeniem z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, czasu wydania decyzji administracyjnych przez właściwe organy lub inne podmioty w stosunku do terminów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje w istotny sposób realizację zamówienia. 3. Wystąpieniem sytuacji niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację zamówienia. 4. Zmianą rachunku bankowego, danych teleadresowych stron. Warunkiem zmiany umowy będzie udokumentowany wniosek Strony, a zmiana może nastąpić w przypadku, gdy jej wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji

zamówienia Strony umów w wraza zande. Wszelkie zmianv do niniejszej umowv wv maaaiia nisemneaa aneksu

zawierającego treści, treści, wyrażą zgodę, treści, do niniejszej treści, wymagają przedmiotu

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.mosir.opole.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole, Pokój nr 112.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 21.10.2015 godzina 12:00, miejsce: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole, Sekretariat pokój nr 113.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: .

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie


DIREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Opolu
Przemysław Zych