

**WZÓR UMOWY**

Zawarta w dniu .....roku w Opolu pomiędzy:

**Miastem Opole – Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji**, z siedzibą: 45-083 Opole, ul. Barlickiego 13, utworzonym na mocy uchwały Rady Miasta z dnia 06.07.2006r. nr LXVI/767/06, NIP: 754-033-77-29, Regon: 000828874, reprezentowanym przez:

Przemysława Zycha – Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Opolu

zwanym w treści umowy **Zamawiający**,

a

którą reprezentuje: .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

w rezultacie przeprowadzonego przez **Zamawiającego** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2015 r. poz.2164), o następującej treści:

**§ 1****Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż bandy pneumatycznej na stadionie żużlowym im. Mariana Spychały w Opolu, ul. Wschodnia 2 oraz uruchomienie urządzeń i przeszkolenie personelu w zakresie ich obsługi, w ramach zadania pn.: "Modernizacja Stadionu Żużlowego" zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) stanowiącą załącznik nr 1 przedmiotowej umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają i przyjmują do wiadomości, że przedmiot dostawy ma być wykorzystywany przez Zamawiającego do organizacji zawodów sportowych jazdy na żużlu według zasad i na warunkach określonych w przepisach PZM i FIM, w tym w sezonie 2016/2017 oraz kolejnych min. 4 sezonach.

**§ 2****Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z treścią SIWZ i jego załącznikami oraz złożoną ofertą przetargową. SIWZ wraz z załącznikami oraz odpowiedzią na zapytania w trakcie przetargu stanowią integralną część umowy.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy własnym transportem i na własne ryzyko.
3. Koszty przewozu, zabezpieczenia towaru i ubezpieczenia na czas przewozu ponosi Wykonawca.
4. Za przedmiot umowy odpowiada Wykonawca do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego, potwierdzonego pisemnym protokołem odbioru.
5. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy jest kompletny, fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz spełnia wymagane parametry techniczne w tym w szczególności posiada wymaganą homologację FIM, w tym na sezon 2016/2017 i kolejnych min. 4 sezonach .
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu niezbędną dokumentację techniczną i serwisową, atesty, karty techniczne i certyfikaty dopuszczenia do obrotu i użytku przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór techniczny podczas realizacji prac montażowych.
8. Zamawiający wymaga złożenia przed podpisaniem umowy szczegółowego kosztorysu ofertowego, z którego wynika ujęta w ofercie cena.
9. Wszelkie materiały z rozbiórek stanowią będą własność Wykonawcy, który odpowiedzialny jest za ich utylizację oraz wywóz, co jest ujęte w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 4 ust. 1.
10. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - opracowanie instrukcji eksploatacji obsługi band pneumatycznych w języku polskim i przeszkolenie pracowników zamawiającego w tym zakresie. Do urządzeń należy przygotować i umieścić w widocznym miejscu tablice z listą rutynowych czynności związanych z ich obsługą,
  - zabezpieczenia terenu i realizacji całości prac zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
  - uporządkowania terenu po zrealizowaniu prac.
11. Podczas realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania Norm dla Torów wyścigowych (FIM) – Międzynarodowej Federacji Motocyklowej oraz Regulaminu Zawodów Motocyklowych.

12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia samodzielnie i nie ma możliwości zlecenia jego wykonania podwykonawcom.
13. Wykonawca zobowiązuje się do dostosowania przedmiotu umowy do stanu zapewniającego uzyskanie homologacji FIM na sezon 2017 r oraz kolejne min 3 sezony.

### **§ 3** **Termin realizacji**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy określa do dnia 15 marca 2016 r.
2. W przypadku zmiany w przepisach FIM warunków homologacyjnych do użytkowania przedmiotu umowy przez Zamawiającego w trakcie zawodów sportowych organizowanych przez PZM lub FIM niezbędne prace dostosowawcze przedmiotu umowy winny być wykonane niezwłocznie na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w terminie umożliwiającym rozgrywanie zawodów sportowych według zasad PZM i FIM, w tym zgłoszenie stadionu żużlowego im. Mariana Spychały w Opolu do rozgrywek organizowanych przez PZM lub FIM.

### **§ 4** **Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wartość wynagrodzenia Wykonawcy za należyte i terminowo zrealizowany przedmiot umowy określony w § 1, zgodnie ze złożoną propozycją cenową Wykonawcy, na kwotę o wartości ..... **brutto (słownie złotych: .....**), w tym podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego, które obejmuje również dostosowanie przedmiotu zamówienia do uzyskania homologacji FIM w 2017 r. i kolejnych min.3 sezonach
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Zamawiający oświadcza, że środki na finansowanie Inwestycji są zabezpieczone w budżecie Zamawiającego
5. Strony postanawiają, że warunkiem do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy jest podpisany przez strony uczestniczące w odbiorze protokół odbioru końcowego stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy bez wad.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności z tytułu tej umowy na osoby trzecie.
7. Zapłata wynagrodzenia umownego nastąpi pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury.
8. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do umieszczenia w treści faktury nadanego numeru seryjnego towaru, jeżeli towar taki numer posiada.

### **§ 5** **Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbiór końcowy dostawy odbędzie się na Stadionie żużlowym im. Mariana Spychały w Opolu, ul Wschodnia 2.
2. Odbiór dokonany będzie z przedstawicielami FIM oraz weryfikatorem Polskiego Związku Motorowego oraz wymogami innych instytucji zgodnie z procedurami o dopuszczeniu przedmiotu zamówienia do użytkowania.
3. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron i podpisany przez obie Strony umowy.
4. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego usterek lub odstępstw od wymagań niezbędnych do dopuszczenia przedmiotu urządzenie do obrotu, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia lub wymiany dostarczonego sprzętu na zgodny z opisem. Zaistnienie wskazanych wad powoduje konieczność ustalenia nowego terminu odbioru końcowego. Z czynności tej sporządza się protokół, w którym ustalony zostanie nowy termin odbioru końcowego. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy z uwagi na nie zrealizowanie przedmiotu umowy w terminie.
5. Dla pracowników Zamawiającego, Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, przeprowadzi wymagane szkolenia z zakresu: działania, obsługi i diagnostyki usterek dostarczonego sprzętu. Szkolenie odbędzie się na terenie stadionu żużlowego im. Mariana Spychały w Opolu, ul Wschodnia 2 w terminie ustalonym przez strony, ale nie dłuższym niż 3 dni od dnia podpisania odbioru końcowego.

6. Do odbioru prac dostosowujących przedmiot umowy do obowiązujących w sezonie 2016/2017 i kolejnych min. 4 sezonach wymogów homologacyjnych FIM odpowiednie zastosowanie ma §5.

## **§ 6 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela rękojmi zgodnie z kodeksem cywilnym na okres 5 lat od daty odbioru końcowego stwierdzonego protokołem.
2. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność z tytułu gwarancji.
3. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony przedmiot umowy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru na okres 5 lat.
4. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że towary dostarczone w ramach Umowy są wolne od wad fizycznych oraz zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych w przypadku ich wystąpienia.
5. Za wadę uznaje się brak spełnienia przez przedmiot umowy warunków homologacyjnych FIM na sezon 2016/2017 i kolejnych min. 4 sezonach
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne towarów.
7. Obsługa gwarancyjna będzie świadczona przez uprawniony serwis Wykonawcy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, z możliwością naprawy w serwisie Wykonawcy, jeżeli naprawa u Zamawiającego, tj. w miejscu dostawy okaże się niemożliwa.
8. W ramach gwarancji wszelkie niezbędne czynności będą podejmowane
9. Zamawiający może żądać od Wykonawcy wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad lub usunięcia wad w drodze jego naprawy, w zależności od wyboru Zamawiającego.
10. Wykonawca przystąpi do wymiany albo napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia telefonicznego, potwierdzonego następnie za pomocą faksu, poczty elektronicznej, lub pisemnie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od zawiadomienia go o nieprawidłowościach w funkcjonowaniu lub wadach przedmiotu umowy.
11. Wykonawca usunie wadę fizyczną lub dostarczy wolny od wad przedmiot umowy nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia wady.
12. Na czas usunięcia wady lub na czas niezbędny do dostarczenia przedmiotu wolnego od wad Wykonawca obowiązany jest zapewnić Zamawiającemu sprzęt zastępczy o porównywalnej jakości i parametrach.
13. Wykonawca nie może zwolnić się od przewidzianych w niniejszym paragrafie obowiązków z uwagi na okoliczność, iż usunięcie wady lub dostarczenie sprzętu wolnego od wad wymaga nadmiernych kosztów.
14. W przypadku nie przystąpienia do wymiany lub usuwania wad w terminie wskazanym w ust. 8 lub niewywiązania się z terminu, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez potrzeby odrębnego wezwania, niezależnie od uprawnienia do naliczenia Wykonawcy kar umownych.
15. Czas gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
16. W przypadku, gdy w okresie gwarancji wystąpi awaria przedmiotu umowy powodująca konieczność dostarczenia urządzeń do serwisu, WYKONAWCA zobowiązany jest ponieść wszelkie związane z tym koszty.
17. W okresie gwarancji WYKONAWCA jest również zobowiązany do dokonywania bezpłatnych przeglądów technicznych (głównych, okresowych itp.) w ilości/częstotliwości nie rzadziej niż 1 raz na pół roku obejmujących m.in. bezpłatne regulacje i konserwację oraz badanie zgodności z obowiązującymi normami w zakresie aktualnej homologacji.
18. Zamawiający wymaga minimum jednego bezpłatnego przeglądu pogwarancyjnego wraz z konserwacją przedmiotu umowy w terminie nie krótszym niż 6 miesięcy od zakończenia gwarancji – przez autoryzowany serwis.

## **§ 7 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w **wysokości 10%** ceny oferty, co stanowi: ..... zł (słownie .....gr) w formie nieodwołalnej, bezwarunkowej i płatnej na pierwsze żądanie gwarancji, najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Treść gwarancji wymaga uprzedniego zatwierdzenia przez Zamawiającego.

2. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady pozostaje 30% z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie zgodnie z art. 151 Prawa zamówień publicznych.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nie usunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Zamawiający jest uprawniony do wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę w przypadku braku dostosowania przedmiotu umowy do wymagań homologacyjnych FIM w sezonie 2016/2017 i kolejnych min. 4 sezonach.

### **§ 8 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
  - a) nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót/dostawy na okres dłuższy niż 3 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
  - c) podzleca całość lub część przedmiotu umowy lub dokonuje cesji umowy lub jej części,
  - d) ogłosi likwidację lub upadłość,
  - e) w przypadku utraty lub wygaśnięcia nie dostosuje przedmiotu zamówienia do warunków, od których uzależnione jest uzyskanie homologacji band FIM na **5 kolejnych sezonów licząc od dnia podpisania umowy** w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający jest uprawniony również do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Niezwłocznie po wstrzymaniu prac zgodnie z ust. 1, Zamawiający i Wykonawca dokonują pełnej inwentaryzacji wykonanego zakresu przedmiotu zamówienia. Dokument ten uzgodniony z Zamawiającym posłuży do ewentualnego ostatecznego rozliczenia wartości zamówienia.
5. W przypadku wstrzymania robót budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie wszelkich zabezpieczeń wykonanych dotychczas prac. Przekazanie niezakończonych prac odbywa się w drodze spisania protokołu pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym.

### **§ 9 Kary umowne**

1. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, stanowi podstawową przesłankę powstania roszczenia o zapłatę kary umownej. Nienależyte wykonanie zamówienia to zarówno nieterminowe jak i wadliwe pod względem jakości wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po terminie określonym w § 3,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w toku czynności odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za opóźnienie w przeszkoleniu pracowników Zamawiającego, o którym mowa § 5 ust. 4 umowy, liczony od dnia następnego po terminie ustalonym przez strony w wysokości 0.5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
  - d) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, natomiast za odstąpienie z przyczyny, o której mowa w **§ 8 ust. 1 lit. e w wysokości 90% wynagrodzenia umownego,**
  - e) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
  - b) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego
4. W przypadku, gdy kary umowne nie będą pokrywały poniesionych szkód Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.

### **§ 10 Zmiany postanowień umowy**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian do treści umowy na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zawartych w SIWZ opracowanej dla przedmiotowego zamówienia.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian do treści umowy pod następującymi warunkami:
  - 1) Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę Umowy,
  - 2) konieczność dokonania zmian uzasadniona będzie co najmniej jedną z okoliczności wskazanych w ust. 4.
4. Okoliczności uzasadniające zmianę Umowy:
  - 1) wystąpienie uzasadnionej konieczności zmiany któregośkolwiek z terminów wskazanych w Umowie,
  - 2) dokonanie zmiany Umowy jest korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności:
    - a) może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu Umowy,
    - b) może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu Umowy,
  - 3) zmiany Umowy dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego Umowy, numeracji jednostek redakcyjnych, śródtytułów, lub uzupełnień treści niepowodujących zmiany celu i istoty Umowy,
  - 4) w przypadku uchwalenia (lub zmiany) powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego lub wspólnotowego, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia Umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian Umowy,
  - 5) podczas wykonania przedmiotu umowy powstanie konieczność uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów Umowy, niepowodujących zmiany celu i istoty Umowy,
  - 6) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów Umowy, dla których została ona zawarta,
  - 7) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy, przy zachowaniu jej dotychczasowej treści, nie leży w interesie Zamawiającego lub w interesie publicznym,
  - 8) w przypadku zaistnienia innych okoliczności uzasadniających zmianę Umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć na etapie zawierania Umowy,
5. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmian i uzupełnień w umowie, które nie stanowią istotnej zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż zmiany te wymagają zgody Wykonawcy i nie powinny w szczególności naruszać zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców oraz modyfikować zakresu i przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treść oferty. W takim przypadku mają odpowiednie zastosowanie postanowienia ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
6. Zmiany osób uprawnionych do reprezentacji Stron, a także zmiana siedziby lub nazwy Stron, nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu niniejszego paragrafu i nie wymagają aneksu.

### **§11 Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy**

1. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy:

- 1) Po stronie Zamawiającego: .....
- 2) Po stronie Wykonawcy: .....
2. Zmiana osób i danych kontaktowych, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu § 10 i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony o zaistniałej zmianie.

### **§ 12 Postanowienia końcowe**

1. Strony ustalają, że ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu Umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd w Opolu.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**