

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

SST – B – 4

Kod CPV 45000000 - 7 - Roboty budowlane
Kod CPV 45200000 - 9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia
kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie
inżynierii lądowej i wodnej

TEMAT: „REMONT BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO STADIONU
MIEJSKIEGO W OPOLU Z ELEMENTAMI
TERMOMODERNIZACJI-OPRACOWANIE DOKUMENTACJI
TECHNICZNEJ WRAZ Z REALIZACJĄ”.

OBIEKT: BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO.

LOKALIZACJA : UL. OLESKIA 51, OPOLE, DZ.NR 123/39, OBRĘB OPOLE.

INWESTOR: MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W OPOLU, UL. BARLICKIEGO
13, 45-083 OPOLE.

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA** BIURO PROJEKTÓW „INŻYNIERIA LĄDOWA”
MAGDALENA RADLAK
UL. 1-GO MAJA 97/2
45-355 OPOLE

Autorzy opracowania:

inż. Magdalena Radlak

Data opracowania: 2016 r.

EGZ. NR 1

1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI:

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac dociepleniowych dla ścian zewnętrznych.

1.2. Zakres robót objętych SST

1.1. Ocieplenie termiczne ścian istniejących,

1.2. Szczegółowy zakres robót:

1.2.1. Wykonanie ocieplenia ścian: na bazie systemu dociepleniowego, bespoinowego, z warstwą ocieplającą z płyt styropianowych systemowych o grubości 15cm,

2. MATERIAŁY I WYROBY BUDOWLANE

2.1. Podstawowe materiały budowlane

2.1.1. IZOLACJA ZEWNĘTRZNA ŚCIAN

- Środek grunujący
- Płyty styropianowe,
- Klej
- Taśma uszczelniająca, samo rozprężną
- Systemowe kołki do styropianu
- Naróżniki wypukłe z tworzywa sztucznego
- Kapinosy oraz listwy dylatacyjne
- Siatka zbrojąca i masa zbrojeniowa,
- Podkład tynkarski,
- Wyprawa tynkarska mineralna elewacyjna gładka STO MIRAL NIVELL lub równoważna,

Parametry użytkowe masy tynkarskiej:

Temperatura stosowania i podłoża: od +5°C do +30°C

Gęstość objętościowa: ok. 1,40 kg/dm³

Współczynnik przenikania pary wodnej: 15-35

Przenikanie wody : kategoria 0,2

Czas obróbki : 30 minut przy +20°C.

- lub równoważnego (nazwę podano w celu przywołania optyki produktu – efekt wizualny), LUB RÓWNOWAŻNA,

- Trzpienie uszczelniające samorozprężne,
- Masa uszczelniająca,
- Spirale montażowe,
- Preparat impregacyjny,
- Podokienniki zewnętrzne.

2.1. KONTROLA JAKOŚCI WYROBÓW I MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

2.2.1. Generalny Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyłącznie rozwiązań systemowych pochodzących od znanych i uznanych na rynku dostawców

2.2.2. Wszystkie wbudowane materiały muszą posiadać komplet wymaganych atestów, certyfikatów i dopuszczeń do stosowania w określonych warunkach

2.2.3. Generalny Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakość dostarczonych i wbudowanych materiałów i prawidłowość zastosowanych technologii.

2.2. PRZECHOWYWANIE MATERIAŁÓW I WYROBÓW BUDOWLANYCH

2.3.1. Składowanie materiałów na placu budowy może odbywać się jedynie w miejscach przewidzianych projektem organizacji placu budowy, uzgodnionym z Przedstawicielem Zamawiającego

2.3.2. Wykonanie projektu organizacji placu budowy należy do Generalnego Wykonawcy

- 2.2.3. Składowanie materiałów na placu budowy może odbywać się jedynie w warunkach dopuszczonych przez dostawcę systemu (temperatura, wilgotność, wentylacja, wysokość składowania itp.)
- 2.2.4. Generalny Wykonawca ma obowiązek chronić elementy budynku wykonane wcześniej przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub zabrudzeniem w wyniku prowadzonych robót
- 2.2.5. Wszelkie uszkodzenie lub zabrudzenia innych elementów budynku, np. zaprawą, muszą być niezwłocznie usuwane, jeszcze przed jej związaniem
- 2.2.6. Generalny Wykonawca ma obowiązek chronić wszelkie punkty niwelacyjne i istniejące urządzenia, sieci, drogi, chodniki i krawężniki przed zniszczeniem przez sprzęt lub ruch pojazdów lub pieszych

3.UŻYWANY SPRZĘT BUDOWLANY

- 3.1. Generalny Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelki sprzęt (w tym rusztowania) wymagane w celu prowadzenie robót

4.TRANSPORT MATERIAŁÓW I WYROBÓW BUDOWLANYCH

- 4.1. Generalny Wykonawca jest odpowiedzialny za dostarczenie na teren budowy w ramach oferowanej ceny wszelkiego sprzętu i wszelkich materiałów budowlanych w celu prowadzenia robót

5.WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

5.1. OCIEPLANIE ZEWNĘTRZNE ŚCIAN STYROPIANEM

- Zbicie nienośnych starych tynków z dokładnym oczyszczeniem podłoża
- Opłukanie elewacji wodą pod ciśnieniem, oraz usunięcie nienośnych starych tynków z dokładnym oczyszczeniem podłoża (dotyczy istniejących części obiektu). Wykonać nowe tynki cem.wap. .
- Zagruntowanie całości podłoża środkiem gruntującym,
- Założenie specjalnych listew dylatacyjno- wykończeniowych przy oknach i drzwiach. Listwy wykonane z tworzywa sztucznego, ze zintegrowaną siatką z tworzywa szklanego, z samoprzylepnym łącznikiem.
- Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm klejem do ociepleń w systemie bezspoinowym – cało powierzchniowo lub metodą obwodowo – punktową
- Przy parapetach i wszystkich miejscach styku docieplenia z innym elementem wykonać uszczelnienie taśmą samo rozprężną w ramach wybranego systemu dociepleń bezspoinowych,
 - Wszystkie szczeliny wypełnić pianką izolacyjną oraz wykonać wyrównawcze szlifowanie powierzchni styropianu,
 - Przykołkowanie styropianu kołkami do styropianu 6 szt./m² (chowając kołki w 2cm gniazdach montażowych, a następnie zakryć gniazdo dekielkiem styropianowym w ramach wybranego systemu). Długości łączników należy dobrać wg. faktycznych grubości warstw docieplenia wraz z warstwami klejów i nierówności podłoża.
 - Założenie narożników wypukłych z tworzywa sztucznego.
 - W wymaganych miejscach założyć kapinosy (np. podcień, cokół) oraz listwy dylatacyjne - w ramach wybranego systemu dociepleń.
 - Wszystkie profile : dylatacyjne, narożniki, kapinosy należy wtopić w elastyczną masę przeznaczoną do wykonania warstwy zbrojącej. Należy użyć masy bezcementowej, odpornej na działanie warunków atmosferycznych, wzmocnionej mikrowłóknami.
 - W miejscach narażonych na uszkodzenia mechaniczne (do wys. 2 m) wykonać bazowe zazbrojenie powierzchni elewacji siatką zbrojącą pancerną, wzmocnioną (na styk) i masą zbrojeniową - elastycznązabarwioną na kolor tynku. Ciężar powierzchniowy siatki zbrojącej: >470 g/m², wytrzymałość na zerwanie w chwili dostarczenia >400 N/50mm.
 - Zazbrojenie całej powierzchni elewacji właściwą siatką zbrojącą impregnowaną przeciwalkalicznie (na zakład) i masą zbrojeniową elastyczną, bezcementową zabarwioną na kolor tynku.
 - tynkarską warstwę wykończeniową na dociepleniu należy wykonać z gładkiego tynku STO MIRAL NIVELL lub równoważnego,

- całą powierzchnię elewacji wraz z detalami należy zagruntować środkiem STO HYDROGRUNT lub równoważnym i dwukrotnie pomalować farbą z efektem samooczyszczania STO LOTUSAN COLOR lub równoważnej w odpowiednich kolorach,
- Strefę cokołu należy zabezpieczyć przed wpływami wilgoci poprzez zastosowanie środka (sto Flexyl-lub równoważnego).

6.KONTROLA JAKOSCI WYKONANIA ROBÓT

6.1.PROGRAM ZAPEWNIENIA JAKOŚCI

6.1.1.Program winien być zgodny z procedurami systemu zarządzania jakością ISO 9000.

6.2.SYSTEM KONTROLI JAKOŚCI MATERIAŁÓW I WYROBÓW ZAPEWNIONY PRZEZ GENERALNEGO WYKONAWCĘ

6.2.1.Dane dot. produktu: Generalny Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dane od producenta dotyczące stosowanych produktów, wraz z instrukcją wykonania i odpowiednimi atestami i certyfikatami.

6.3.SYSTEM KONTROLI JAKOŚCI PROWADZONY PRZEZ ZAMAWIAJACEGO

6.3.1.Generalny Wykonawca przed rozpoczęciem produkcji jest zobowiązany przedstawić wszelkie dane o wyrobie do zatwierdzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

6.3.2.Należy dostarczyć wymagane prawem atesty, aprobaty lub certyfikaty potwierdzające parametry techniczne oraz dopuszczające wyrób do stosowania w budownictwie.

7.ODBIÓR ROBÓT

7.1. Niedopuszczalne są nierówności ułożonych płyt styropianowych.

7.2.Odbiór prac izolacyjnych (izolacja przeciwwilgociowa) musi polegać na sprawdzeniu czy położona papa nie jest pofałdowana i czy nie została uszkodzona.

7.3.Wystąpienie jakichkolwiek błędów wykonawczych lub zastosowania materiałów bez aprobat i certyfikatów technicznych będzie powodem braku odbioru przedmiotowych prac.

8.OBMIAR ROBÓT

Obmiar w m² ocieplonej powierzchni.