

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/DZIERŻAWY/UŻYCZENIA W ROKU 2017 - aktualizacja

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy/użyczenia	Położenie i oznaczenie nieruchomości (ul., nr działu, nr KW)	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m2	Oczekiwana stawka czyszu netto za m2	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	Zasady aktualizacji opłat	Opłaty za media	Okres dzierżawy/najmu/użyczenia	Umowa najmu/dzierżawy/użyczenia kończąca się w okresie trzech (3) miesięcy	Przewidywany termin zagospodarowania	Termin składania wniosków o wynajem/dzierżawę/użyczenie
1	najem lokalu	Kryta pływalnia "WODNA NUTA", ul. Prószkowska 96, 45-758 Opole, dz.8/1 km 39 pom. Restauracyjno-Catering z Foyer nr 114,118,131-137	budynek krytej pływalni, lokal na I piętrze, z wejściem z holu głównego klatką schodową lub windą dla niepełnosprawnych	189,79	10,99	działalność gastronomiczna w godz. 6.00 do 22.00, w dniach funkcjonowania pływalni	Do 10-go dnia każdego miesiąca	Corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	Energia elektryczna oraz woda i ścieki wg wskazan licznika, zobowiązuje się najemca do montażu podliczników wody i energii elektrycznej. Pozostałe opłaty związane z najmem lokalu po stronie Najemcy.	do 3 lat	nie	od zaraz	do 17.11.2017 r.
2	najem lokalu	Kryta pływalnia "WODNA NUTA", ul. Prószkowska 96, 45-758 Opole, dz.8/1 km 39; szatnia ogólna nr 4	budynek krytej pływalni, lokal na parterze, naprzeciw stanowisk kasowych	42,39	1,00	działalność usługowa - prowadzenie szatni w godz. 6.00 do 22.00, w dniach funkcjonowania pływalni	do 10-go każdego miesiąca	Corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	ryczałt: 298,00 zł/mc (bez czynszu) netto	do 3 lat	nie	od zaraz	do 17.11.2017 r.
3	powierzchnia użytkowa	Kryta pływalnia "WODNA NUTA", ul. Prószkowska 96, 45-758 Opole, dz.8/1 km 39; powierzchnia pod automat typu vending	budynek krytej pływalni, powierzchnia na parterze	1,00	822,00	samoobsługowy automat typu vending do dystrybucji napojów gorących w godz. 6.00 do 22.00, w dniach funkcjonowania pływalni	do 10-go każdego miesiąca	Corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	nie dotyczy	do 3 lat	nie	od zaraz	do 17.11.2017 r.
4	powierzchnia użytkowa	Kryta pływalnia "WODNA NUTA", ul. Prószkowska 96, 45-758 Opole, dz.8/1 km 39; powierzchnia pod automat typu vending	budynek krytej pływalni, powierzchnia na parterze	1,00	822,00	samoobsługowy automat typu vending do dystrybucji napojów zimnych i przekąsek w godz. 6.00 do 22.00, w dniach funkcjonowania pływalni	do 10-go każdego miesiąca	Corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	nie dotyczy	do 3 lat	nie	od zaraz	do 17.11.2017 r.
5	powierzchnia użytkowa	Sztuczne Lodowisko "TOROPOL" Opole ul. Barlickiego 13 dz. Nr.ew. 20/4 obręb Opole	powierzchnia w przyziemiu, w szatni ogólnej	1,00	580,01	samoobsługowy automat typu vending do dystrybucji napojów zimnych i przekąsek w godz. 6.00 do 22.00, w dniach funkcjonowania lodowiska	do 10-go każdego miesiąca	Corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	nie dotyczy	do 3 lat	nie	od zaraz	do 17.11.2017 r.
6	powierzchnia użytkowa	Sztuczne Lodowisko "TOROPOL" Opole ul. Barlickiego 13 dz. Nr.ew. 20/4 obręb Opole	powierzchnia w przyziemiu, w szatni ogólnej	1,00	580,01	samoobsługowy automat typu vending do dystrybucji napojów gorących w godz. 6.00 do 22.00, w dniach funkcjonowania lodowiska	do 10-go każdego miesiąca	Corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS	nie dotyczy	do 3 lat	nie	od zaraz	do 17.11.2017 r.

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Opolu

Przemysław Zyc...