

Opole, dnia 22.07.2019 r.

DZP.231.6.3.2019

WYKONAWCY W POSTĘPOWANIU

Dot.: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży architektury i konstrukcji w ramach zadania pn.: „Budowa obiektu hali sportowej wraz z urządzeniami towarzyszącymi i zagospodarowaniem terenów przyległych na cele sportowe oraz rozbiórka istniejącego budynku hali „CIEPLAK”.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zastosowaniem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986) nazwanej w dalszej części Ustawą

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień w związku z otrzymanymi zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytanie nr 1

Dot. § 4 ust. 13 umowy - kto i gdzie z ramienia Zamawiającego zatwierdza czas wykonywania usług przez Inspektora Nadzoru (ewidencja godzin wykonywania umowy)?

Odpowiedź:

Z ramienia Zamawiającego czas wykonywania usług (ewidencja godzin wykonywania umowy) wykonywanych przez Inspektora Nadzoru zatwierdza Z-ca Dyrektora ds. Technicznych w siedzibie MOSiR Opole

Pytanie nr 2

Dot. § 5 ust. 1 pkt b umowy - kary umowne - "Za każdą nieobecność Inspektora Nadzoru na placu budowy/w siedzibie Zamawiającego, w terminie o którym mowa § 3 ust. 4 umowy, w wysokości 2 % wynagrodzenia netto Inspektora Nadzoru, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy".

W § 3 ust. 4 umowy nie określono żadnego terminu.

Ponadto zapisy powyższego paragrafu, tj. "Inspektor Nadzoru gwarantuje stawienie się na placu budowy/w siedzibie Zamawiającego, na wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych wedle ich potrzeb (...)", pozwalają Zamawiającemu lub Wykonawcy robót budowlanych na nieograniczone (i bez uprzedniego poinformowania Inspektora Nadzoru) wezwania nawet w dwa miejsca równocześnie: plac budowy/siedziba Zamawiającego.

Wnoszę o doprecyzowanie powyższych zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapis § 5 ust. 1 pkt b Umowy na:

b) Za każdą nieobecność Inspektora Nadzoru na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego na wezwanie w terminie o którym mowa § 3 ust. 4 umowy, w wysokości 2 % wynagrodzenia netto Inspektora Nadzoru, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,

Zamawiający modyfikuje zapis § 3 ust. 4 Umowy na:

Inspektor Nadzoru gwarantuje stawienie się na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego, na wezwanie przedstawiciela Zamawiającego wedle potrzeb zgodnie z umową wykonawcy umieszczona pod adresem:

https://umopole.logintrade.net/zapytania_email,4147,d714d2c5a796d5814c565d78dd16188d.html, co każdorazowo zostanie odnotowane przez Inspektora Nadzoru w dokumentach związanych z realizacją zadania.

Pytanie nr 3

Dot. § 4 ust. 12 umowy - ile Zamawiający przewiduje przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji?

Odpowiedź:

Raz w roku przez okres 7 lat i w przypadku awarii dotyczącej branży nadzoru.

Zamawiający modyfikuje zapis dot. § 1 pkt. 6 umowy na:

Do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy są:
ze strony Zamawiającego Z-ca Dyrektora ds. Technicznych.

Zamawiający modyfikuje zapis dot. § 4 ust. 13 umowy na:

Potwierdzeniem czasu wykonywania usług określonych w § 1 umowy będzie ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia, której wzór stanowi załącznik nr 1 do Umowy. Ewidencja obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość godzin i minut przepracowanych każdego dnia danego miesiąca przez Wykonawcę. Ww. ewidencja jest dostarczana Przedstawicielowi Zamawiającego przez Wykonawcę najpóźniej do godz. 14:00 ostatniego dnia roboczego miesiąca, którego dotyczy. Dane zawarte w ww. ewidencji akceptowane są przez przedstawiciela Zamawiającego o którym mowa w § 1 pkt. 6 lub osobę przez niego upoważnioną i podlegającą kontroli. W razie wątpliwości odnoszących się do informacji w niej wykazanych, Zamawiający niezwłocznie skontaktuje się z Wykonawcą w celu ich wyjaśnienia.

Pytanie nr 4

Warunki udziału w postępowaniu str. 5 SIWZ - Zamawiający wymaga usługi nadzoru inwestorskiego nad jednym zadaniem związanym z wykonaniem obiektu o kubaturze min. 5000 m³ i wartości robót co najmniej 10.000.000,00 zł netto.

W wykazie usług - załącznik nr 3A - Zamawiający wymaga podania wartości brutto.

Proszę o informację, która wartość jest właściwa.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga robót co najmniej 10.000.000,00 zł brutto.

Pytanie nr 5

Załącznik 3B - Zamawiający wymaga osoby uczestniczącej w wykonaniu zamówienia, która posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, upoważniająca do sprawowania funkcji kierownika budowy.

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Zamawiający winien wymagać ww. osoby do sprawowania funkcji inspektora nadzoru.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga osoby, która posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do sprawowania funkcji inspektora nadzoru.

Pytanie nr 6

Załącznik nr 1 do SIWZ - formularz oferty przetargowej str. 18 pkt 4. "Ilość pobytów na budowie (każdy minimum 3 godziny dziennie)..... dni w tygodniu".

Na str. 14 SIWZ w Opisie kryteriów:

"Kryterium ilość deklarowanych pobytów na budowie. "Ocena dokonana zostanie na podstawie ilości dziennych pobytów na budowie zadeklarowanych przez Wykonawcę w Formularzu Oferty. Ilość punktów w kryterium zostanie przyznana w następujący sposób:

Zadeklarowana ilość pobytów na budowie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia minimum 6 godzin w tygodniu - 0 pkt

Zadeklarowana ilość pobytów na budowie minimum 9 godzin w tygodniu - 10 pkt

Zadeklarowana ilość pobytów na budowie minimum 12 godzin w tygodniu - 20 pkt


Zadeklarowana ilość pobytów na budowie minimum 15 godzin w tygodniu - 40 pkt."

Powyższe zapisy są nieprecyzyjne, nie wynika z nich, czy Zamawiający będzie punktował ilość pobytów na budowie w tygodniu, czy ilość godzin spędzonych na budowie w tygodniu. Proszę o doprecyzowanie sposobu obliczenia punktów w II kryterium.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie punktował ilość godzin spędzonych na budowie w tygodniu.

Dyrektor
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Opolu


Krzysztof Machala