

**INFORMACJA  
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Nazwa i adres obiektu budowlanego:**

„REMONT BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO STADIONU MIEJSKIEGO W OPOLU Z ELEMENTAMI  
TERMOMODERNIZACJI-OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ WRAZ Z REALIZACJĄ”.

**Inwestor, adres:**

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W OPOLU  
OPOLE, UL. BARLICKIEGO.

**Projektant:**

**inż. Magdalena Radlak  
nr uprawnień OPL/0837/PWOK/12**

**Adres:**

45-355 OPOLE, UL. 1-GO MAJA 97/2

## INFORMACJA DO PLANU BIOZ – CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót obejmuje: wykonanie wtórnych izolacji przeciwwodnych ścian fundamentowych oraz ścian piwnic zlokalizowanych poniżej poziomu terenu, wykonanie izolacji termicznych, wykonanie nowego pokrycia dachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, remont kominów. Wymianę nawierzchni placów przyległych do budynku wraz z podbudową.

Prace polegają na:

1. Prace demontażowe i rozbiórkowe,
2. Wykonanie korytowania pod nowe podbudowy,
3. Wykonanie wtórnych izolacji przeciwwodnych ścian fundamentowych i piwnic zlokalizowanych poniżej poziomu terenu,
4. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
5. Wykonanie izolacji termicznych ścian oraz dachu,
6. Wykonanie nowego pokrycia dachowego,
7. Wykonanie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych,
8. Odtworzenie instalacji odgromowej po jej wcześniejszym demontażu,
9. Wymiana naświetli piwnicznych,
10. Wykonanie nowych podbudów,
11. Wykonanie opaski z otoczków w koło budynku,
12. Wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej,
13. Uzupełnienie tynków,
14. Wykonanie prac malarskich,
15. Wykonanie nowych warstw wyrównujących pod wykładziny,
16. Montaż wykładzin PCV,
17. Montaż bram wjazdowych.

Budynek zaplecza sportowego jest budynkiem istniejącym. Jest to budynek o prostej formie architektonicznej, zbudowanej na planie prostokąta. Budynek jest częściowo podpiwniczony i posiada dwie kondygnacje nadziemne.

Kolejność realizacji prac do uzgodnienia z wykonawcą robót budowlano – montażowych.

Przed przystąpieniem do prac budowlano – montażowych teren należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi oraz informacyjnymi.

## **2. Wykaz istniejących obiektów**

Na terenie zamierzenia budowlanego znajduje się przedmiotowy budynek zaplecza sportowego, boisko sportowe wraz z trybunami i infrastrukturą towarzyszącą.

## **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- nie występują;

## **4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych**

Podczas realizacji robót budowlanych wystąpią zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, związane z następującymi robotami budowlano – montażowymi:

- prace z chemia budowlaną
- prace w wykopach;
- prace na wysokościach;
- prace budowlano – montażowe przy realizacji poszczególnych elementów;
- robót montażowych z wykorzystaniem elektronarzędzi;
- transportu materiałów i sprzętu.

Czas i skala zagrożeń oraz miejsca szczegółowe ich występowania związane są ściśle z harmonogramem prac, przyjętym przez wykonawcę i należy je szczegółowo określić w planie BIOZ.

Skala zagrożenia i ich rodzaj związane są z technologią wykonywania robót uważa się za niebezpieczne. Wykonawca ustala czas wykonania poszczególnych elementów robót oraz technologię wykonania.

Z powyższych ustaleń wyniknie ilość zatrudnionych osób i rodzaj zastosowanego sprzętu oraz maszyn i tym podobnych środków realizacji. Miejsca i czas wystąpienia zagrożeń związane są z czasem realizacji i kolejnością wykonywania zadań. Roboty realizować z uzgodnieniem z inwestorem i pod nadzorem. Należy wykonać szczegółowy harmonogram prac i uzgodnić z inwestorem sposób zabezpieczania obiektu. O zakresie i terminach realizacji prac należy poinformować bezpośrednio sąsiadów.

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Prace budowlane, objęte przedmiotowym zamierzeniem, w całości należy uznać za niebezpieczne. Pracownicy, po przejściu ogólnego szkolenia z przepisów BHP i przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych obiektów, powinni przejść także szkolenie BHP na placu budowy ze szczegółową informacją o zakresie przewidywanych prac dla poszczególnych pracowników.

Przeprowadzone szkolenie stanowiskowe powinno być potwierdzone w formie pisemnej. Szkolenie może prowadzić osoba uprawniona do prowadzenia szkoleń w zakresie przepisów BHP, właściwych dla danych rodzajów prac budowlano – montażowych w uzgodnieniu ze specjalistą BHP.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwa**

W przypadku przedmiotowej inwestycji roboty budowlane prowadzone są poza strefami szczególnego zagrożenia. Należy jednak przewidzieć drogi ewakuacyjno – dojazdowe i zagospodarować oraz oznakować miejsca podręcznego sprzętu przeciwpożarowego i pierwszej pomocy oraz telefonu.

Informację opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz.U. Nr 120, poz. 1126).

Na powyższą inwestycję należy sporządzić Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.