

Jednostka Projektowa: BIURO PROJEKTÓW „INŻYNIERIA LĄDOWA”  
Magdalena Radlak  
45 - 355 OPOLE, UL 1 - GO MAJA 97/2  
NIP: 754-214-19-47, REGON: 532179560  
mail: [magproj@o2.pl](mailto:magproj@o2.pl), tel. +48 885 599 251

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

### SST- B – 8 – Roboty podłogowe

<b>Nazwa zamówienia:</b>	<b>„WYKONANIE ROBÓT REMONTOWYCH W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM NA TERENIE OBIEKTU CENTRUM SPORTU W OPOLU PRZY UL. WANDY RUTKIEWICZ”</b>
<b>Nazwa obiektu:</b>	BUDYNEK TRENINGOWY-CENTRUM SPORTU
<b>Adres obiektu budowlanego:</b>	<b>OPOLE, UL. WANDY RUTKIEWICZ 10; Dz. Nr 24/56, km. 61 obręb: Półwieś</b>
<b>Kody CPV:</b>	Kod CPV 45000000 - 7 - Roboty budowlane Kod CPV 45400000 - 1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych Kod CPV 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
<b>Inwestor:</b>	<b>MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI</b>
<b>Adres inwestora</b>	<b>45-083 OPOLE, UL. BARLICKIEGO 13</b>
<b>Autor opracowania:</b>	<b>mgr inż. Szymon Radlak</b>

**Data opracowania:** maj 2015r.

## **I. CZĘŚĆ OGÓLNA**

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

**„WYKONANIE ROBÓT REMONTOWYCH W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM NA TERENIE OBIEKTU CENTRUM SPORTU W OPOLU PRZY UL. WANDY RUTKIEWICZ”**

### **Przedmiot i zakres robót budowlanych:**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót podłogowych (warstw wykończeniowych), przewidzianych do wykonania w ramach robót budowlanych przy realizacji projektu pn.: **„WYKONANIE ROBÓT REMONTOWYCH W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM NA TERENIE OBIEKTU CENTRUM SPORTU W OPOLU PRZY UL. WANDY RUTKIEWICZ”**

SST jest jednym z dokumentów przetargowych i kontraktowych przy zleceniu ww. robót zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

### **Zakres robót:**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie:

- Ewentualne uzupełnienia posadzek ceramicznych – wykonać zgodnie z SST - B - Okładziny,
- Ewentualne uzupełnienia wykładzin z linoleum - zakres zgodnie z projektem,

### **Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:**

Informacje dotyczące organizacji robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy, zaplecza dla potrzeb wykonawcy, warunków dotyczących organizacji ruchu, ogrodzenia, zabezpieczenia chodników i jezdni zawarte są w Ogólnej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych OST.

### **Określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej niezdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.**

Określenia podane w niniejszej STT są zgodne z ustawą Prawa budowlanego, wydanymi do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm i aprobat technicznych.

Ogólne wymagania dotyczące Robot podano w OST "Wymagania ogólne". Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania Robot oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową i STT.

## **II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIEM I KONTROLĄ JAKOŚCI - POSZCZEGÓLNE WYMAGANIA ODNOŚI SIĘ DO POSTANOWIEŃ NORM**

*PODSTAWOWE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.*

- materiały pomocnicze i montażowe w asortymencie i ilości niezbędnej do montażu.

## **III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH LUB ZALECANYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH ZGODNIE Z ZAŁOŻONĄ JAKOŚCIĄ**

Zgodnie z OST w punkcie III.

## **IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

Zgodnie z OST w punkcie IV.

**V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH Z PODANIEM SPOSOBU WYKOŃCZENIA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW, TOLERANCJI WYMIAROWYCH, SZCZEGÓŁÓW TECHNOLOGICZNYCH ORAZ NIEZBĘDNE INFORMACJE DOTYCZĄCE ODCINKÓW ROBÓT BUDOWLANYCH, PRZERW I OGRANICZEŃ, A TAKŻE WYMAGANIA SPECJALNE**

Przed wykonaniem warstw wykończeniowych podłóg należy określić wymagane przez producenta materiałów warunki wykonania i sprawdzić temperaturę pomieszczenia, w którym będą wykonywane roboty podłogowe. Materiały podłogowe i akcesoria muszą być dostarczone w najwyższej kategorii jakości producenta. Szczegółowe wytyczne techniczne wykonania warstw podłogowych wykończeniowych zgodnie z danymi producenta.

**VI. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADAANIAMI ORAZ ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH W NAWIĄZANIU DO DOKUMENTÓW ODNIESIENIA**

Zgodnie z OST w punkcie VI.

**VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT**

Zgodnie z OST pkt VII.

**VIII. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Prawidłowość wykonania robot oraz ich zgodność z projektem sprawdza się podczas ostatecznego odbioru budynku lub jego części. Podstawą odbioru robot są dokumenty:

- projekt techniczny zawierający na rysunkach wykonawczych wszystkie dane niezbędne do wykonania robot; na rysunkach wykonawczych powinny być uwidocznione wszelkie zmiany dokonane w trakcie wykonywania robot, a udokumentowane w dzienniku budowy odpowiednim zapisem potwierdzonym przez nadzór techniczny,
- dziennik budowy,
- certyfikaty lub świadectwa zgodności materiałów,
- aprobaty techniczne określające wymagania i badania techniczne przy odbiorze poszczególnych rodzajów okładzin i podłóg.

W dzienniku budowy dokonuje się zapisów dotyczących międzyoperacyjnych odbiorów poszczególnych robot zanikających, jak np. wykonania podłoży.

**Odbioru jakościowego materiałów** dokonuje się po dostarczeniu ich na teren budowy. Należy sprawdzić zgodność właściwości technicznych z wymaganiami aprobat technicznych, zezwalających na stosowanie ich w budownictwie.

Przy odbiorze zakończonych robot należy dokonać sprawdzenia materiałów na podstawie zapisów w dzienniku budowy i załączonych zaświadczeń (certyfikaty, świadectwa zgodności) z kontroli, stwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji technicznej oraz aprobatami technicznymi.

**IX. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH**

Podstawą płatności będą warunki zawarte w umowie między Zamawiającym a Wykonawcą.

**X. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

**Normy**

- PN-EN ISO 10545- 1÷16:1999 Płytki i płyty ceramiczne.
- PN-EN 14411:2007 Płytki i płyty ceramiczne -- Definicje, klasyfikacja, charakterystyki i znakowanie

**Inne**

- Wolski Z.: Roboty podłogowe i okładzinowe. Warszawa 1998.
- Parczewski W., Wnuk Z.: Elementy robot wykończeniowych. Oficyna Wydawnicza PW, Warszawa 1998.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlano-montażowych. Budownictwo ogólne. T I cz. 3 i 4, rozdz. 25. Arkady, Warszawa 1990.
- Karty techniczne
- Instrukcje montażu