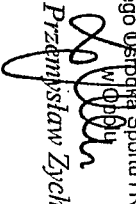


WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES OD 01 LISTOPADA 2016r. DO 31 PAŹDZIERNIKA 2019r.

**SZW - STADION ŻUŻLOWY**

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Oczekiwana stawka czynszu netto	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	Zasady aktualizacji opłat	Opłaty za media
1	Opole ul.Wschodnia 2, działka nr 13/14 oraz działka13/34 obręb Opole .Karta mapy 74.	23 794	Zgodnie z Załącznikiem do Zarządzenia Nr-OR-1.0050.272.2012 Prezydenta Miasta Opola z dnia 05.06.2012r. (L.p.8a). <b>2 379,40zł.</b>	Nieruchomość jest własnością Gminy Opole, oddaną w trwały zarząd na rzecz MOSiR w Opolu. Teren pełni funkcję sportowo-rekreacyjną i jest obecnie zajmowana przez Stowarzyszenie HAWI Racing Team w Opolu", które wypowiedziało umowę. W skład nieruchomości wchodzi: - szatnia - trybuna dla zawodników I (wiata) - trybuna dla zawodników II (wiata) - Budynek socjalny z garażami dwupoziomowymi - wieża sędziowska Dla nieruchomości prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Opolu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, Księgi Wieczyste: nr OP10/00101352/2, nr OP10/00100667/1	Dzierżawca zamierza wydzierżawić nieruchomość przeznaczoną do działalności sportowej.	Od 01.11.2016 Umowa na czas określony od 01.11.2016 do 31.10.2019	Do 10-go każdego miesiąca	Corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS	Po stronie dzierżawcy pozostałą opłatą eksploatacyjne za: - energię elektryczną - energię ciepłą - wodę - wywóz śmieci - inne, związane z koniecznością prawidłowego funkcjonowania obiektu

Opole, 06.10.2016r.  
wykaz wywieśza się na okres 21 dni

Dyrektor MOSiR  
Przemysław Zych  
**DYREKTOR**  
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji  
w Opolu  
  
Przemysław Zych