

## U M O W A nr DT.2310.56.2019

Zawarta w dniu ..... roku w Opolu pomiędzy:

**Miastem Opole z siedzibą w Opolu**, Rynek-Ratusz, 45-015 Opole, NIP: 7543009977, reprezentowanym przez Krzysztofa Machałę - Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Opolu, ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole, na podstawie pełnomocnictwa nr: OR-III.0052.2.55.2018 udzielonego z dniem 6 kwietnia 2018 r. przez Prezydenta Miasta Opola, zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....  
.....  
.....  
.....

NIP: ..... , Regon: .....

którą reprezentuje: .....,

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**,  
zwanymi dalej łącznie **„Stronami”**,

na podstawie złożonej propozycji cenowej dotyczącej zamówienia o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EUR, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1 Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na konserwacji urządzeń dźwigowych Zleceniodawcy, określonych w **załączniku Nr 1** do niniejszej umowy.
2. Zakres robót konserwacyjnych określa **załącznik Nr 2** do niniejszej umowy.
3. Umowy obejmuje także swoim zakresem zapewnienie przez Wykonawcę całodobowego pogotowia dźwigowego w zakresie uwalniania ludzi.
4. Konserwacja dźwigów winna polegać w szczególności na:
  - 1) Sprawdzeniu poprawnego działania wszystkich urządzeń i funkcji;
  - 2) Regulacjach i kontroli poszczególnych mechanizmów;
  - 3) Smarowaniu uzupełniającym lub wymianie olejów i smarów;
  - 4) Czyszczeniu i zabezpieczeniu przed korozją;
  - 5) Wymianie lub naprawie zużytych elementów i części.

### § 2 Obowiązki Wykonawcy

1. W ramach prowadzonej konserwacji Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) utrzymania urządzeń w stanie technicznym zapewniającym jego maksymalnie sprawną i bezpieczną eksploatację, poprzez prowadzenie stałych czynności konserwacyjnych powierzonych urządzeniom, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018 poz. 2176) oraz innych właściwych przepisów prawa,
  - b) wykonywania co 30 dni czynności konserwacyjnych zgodnie z instrukcją producenta urządzenia oraz zakresem robót konserwacyjnych, stanowiącym **załącznik Nr 2** do niniejszej umowy,
  - c) przeprowadzania raz do roku pomiarów skuteczności działania elektrycznych urządzeń ochronnych i badania rezystancji izolacji obwodów elektrycznych dźwigów - raz w roku kalendarzowym, jak również - dodatkowo - po naprawach w zakresie elektrycznym, wymagających przeprowadzenia pomiarów jw.,
  - d) zapewnienia całodobowego pogotowia dźwigowego w zakresie uwalniania ludzi.

2. Wykonawca oświadcza, iż:
  - a) będzie wykonywał przedmiot umowy terminowo, z zachowaniem najwyższej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
  - b) posiada aktualne, wszelkie, niezbędne uprawnienia konieczne do należytego wykonania przedmiotu umowy,
  - c) posiada możliwości organizacyjne i finansowe, w tym w szczególności odpowiednie zaplecze personalne i sprzętowe, a nadto doświadczenie – niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowych zleceń i odrębnego wynagrodzenia do udziału w badaniach technicznych urzędu dźwigowego, przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez wcześniejszej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca będzie udzielał, na żądanie Zamawiającego, pisemnych informacji na temat stanu wykonania poszczególnych czynności, w terminie 7 dni.

### **§ 3 Czas trwania umowy**

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia **01 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.**

### **§ 4 Wynagrodzenie**

1. Z tytułu wykonania umowy [czynności określone w § 2 ust. 1 lit. a) i b)] Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne **brutto .....zł (słownie: 00/100)** zgodnie z *załącznikiem nr 1* do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej na koniec każdego miesiąca trwania umowy faktury VAT, która płatna będzie poleceniem przelewu w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Materiały i części zamiennie rozliczane będą w oddzielnej pozycji faktury za konserwację wg faktycznego zużycia, na podstawie potwierdzonego dowodu zakupu materiałów i części zamiennych. .
4. Prace pomiarowe, określone w § 2 ust. 1 lit. c), rozliczane będą po każdym ich wykonaniu w wysokości określonej w *załączniku nr 1* do umowy. Wykonawca wystawiać będzie raz w roku kalendarzowym fakturę za wykonane pomiary elektryczne. W przypadku konieczności napraw urządzeń dźwigowych Zamawiającego wymagających przeprowadzenia pomiarów elektrycznych, Wykonawca wystawi fakturę po każdym przeprowadzonym pomiarze elektrycznym. Do płatności wynagrodzenia Wykonawcy za prace pomiarowe ma zastosowanie odpowiednio ustęp 2 niniejszego paragrafu.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu ma charakter ryczałtowy i nie podlega zmianie przez cały okres trwania niniejszej umowy oraz zawiera w sobie wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
6. Strony ustalają, że terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 7. Wystawiane faktury przez Wykonawcę powinny wskazywać jako:**  
Nabywcę: Miasto Opole Rynek-Ratusz 45-015 Opole NIP: 754-300-99-77, a jako Odbiorcę: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opolu, ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole.
8. Potwierdzeniem czasu wykonywania usług określonych w § 1 umowy będzie ewidencja godzin wykonywania umowy zlecenia, której wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy. Ewidencja obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość godzin i minut przepracowanych każdego dnia danego miesiąca przez Wykonawcę. Ww. ewidencja jest dostarczana Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej do godz. 14.00 ostatniego dnia roboczego miesiąca, którego dotyczy. Dane zawarte w ww. ewidencji akceptowane są przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną i podlegają kontroli. W razie wątpliwości odnoszących się do informacji w niej wykazanych, Zamawiający niezwłocznie skontaktuje się z Wykonawcą w celu ich wyjaśnienia.\*

### **§ 5 Kary umowne**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim powstałe w związku z realizacją umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku niewywiązania się ze swoich zobowiązań określony w § 2 ust. 1 pkt d) umowy oraz § 2 ust. 3, ust. 4 i ust. 5 niniejszej umowy w wysokości 50 zł za każdy przypadek naruszenia,
  - b) w przypadku nieprzystąpienia do usunięcia awarii w terminie wynikającym z punktu 6 załącznika nr

- 2 do niniejszej umowy w wysokości 3 % brutto miesięcznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdą godzinę opóźnienia,
- c) w przypadku niewykonania czynności konserwacyjnych w terminie wynikającym z § 2 ust. 1 pkt b) i c) niniejszej umowy, w wysokości 3 % brutto miesięcznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - d) w przypadku wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym przez Zamawiającego na podstawie § 6 ust. 1 umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % miesięcznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
- 3. Zapłata kar umownych nastąpi poprzez potrącenie z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy albo na wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
  - 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego mu wynagrodzenia.
  - 5. Jeśli kara nie pokryje szkody Zamawiający będzie miał prawo do odszkodowania uzupełniającego, aż do całkowitego pokrycia wyrządzonej szkody.

### **§ 6 Rozwiązanie umowy**

- 1. W przypadku niewywiązywania się przez Wykonawcę ze zobowiązań określonych w § 2 ust 1, 3, 4 i 5 lub obowiązków wskazanych w załączniku nr 2 do umowy, a także gdy jakość wykonywanych przez Wykonawcę usług będzie nienależyta, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2. W razie wystąpienia innych istotnych zmian lub okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy należeć się będzie jedynie wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy.

### **§ 7 Ochrona danych osobowych**

- 1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do przekazania informacji zawartych w poniższym obowiązku informacyjnym osobom oddelegowanym do bezpośrednich kontaktów i szczegółowych ustaleń związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.
- 2. Administratorem Państwa danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opolu z siedzibą przy ulicy Barlickiego 13, 45-083 Opole.
- 3. Dane kontaktowe w sprawach ochrony danych osobowych, w tym dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych dostępne są w zakładce 'Kontakt' na stronie [www.mosir.opole.pl](http://www.mosir.opole.pl) oraz pod adresem [iod@mosir.opole.pl](mailto:iod@mosir.opole.pl).
- 4. Podane dane będziemy przetwarzać w celu zawarcia i realizacji umowy w oparciu o art. 6 ust.1 lit. b) RODO. Dane kontaktowe osób wyznaczonych do realizacji umowy oraz dokonywania ustaleń jej dotyczących będziemy przetwarzać w interesie publicznym lub w ramach sprawowania powierzonej nam władzy publicznej w oparciu o art. 6 ust.1 lit. e) RODO.
- 5. Państwa dane przetwarzamy przez okres trwania umowy oraz przez 6 lat po jej ustaniu dla celów finansowo- księgowych lub dłużej, jeżeli będzie to wymagane odrębnymi przepisami prawa.
- 6. Dane możemy udostępniać podmiotom upoważnionym przepisami prawa. Dane mogą być również ujawniane naszym podwykonawcom wyłącznie w zakresie świadczonych dla nas usług, w szczególności podmiotom wykonującym usługi serwisowe, doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową czy rachunkową. Dane zawarte w umowie mogą być również ujawniane w trybie dostępu do informacji publicznej.
- 7. Przysługuje Państwu prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących swojej osoby, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 8. Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oraz zawarcia umowy.

### **§ 8 Postanowienia końcowe**

- 1. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać przelewu praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności takiej czynności wobec Zamawiającego.
- 2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Zleceniodawcy.

4. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy zostały uznane za nieważne, Umowa w pozostałej części pozostanie ważna. W przypadku wskazanym w zdaniu poprzednim Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne.
5. Strony są zobowiązane zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia, traktuje się jak doręczone.
6. Załączniki stanowią integralną część umowy.
7. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

\*zapis obowiązujący w przypadku, gdy Wykonawcą jest:

- a) osoba fizyczna wykonująca działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub niezawierająca umów ze zleceniobiorcami albo
- b) osoba fizyczna niewykonywająca działalności gospodarczej.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**