

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wymiana istniejącej podłogi stanowiącej arenę sportową na terenie obiektu Stegu Arena w Opolu w ramach zadania budżetowego pn.: " Stegu Arena - wymiana posadzki sportowej".

Powierzchnia istniejącej podłogi ok. 1 365 m².

Układ aktualnie istniejącej podłogi sportowej w obiekcie /należy zapoznać się z załącznikami tj. np. ekspertyzą/:

1. panel posadzki systemowej
5. Warstwa izolacyjna gr. 0,2mm (folia budowlana)
6. legar górny o szer. 9-10cm rozstaw osiowy ok. 50 cm, gr. 19mm nie systemowy
7. legar dolny o szer. 9-10cm rozstaw osiowy ok. 50 cm, gr. 19mm nie systemowy
8. podkładka elastyczna, rozstaw osiowy ok. 50 cm, gr. 20 mm nie systemowa

Etap I

Demontaż istniejącej podłogi sportowej.

- Demontaż paneli podłogowych i listew.
- Przelekcjonowanie paneli podłogowych i listew oraz złożenie do transportu na paletach we wskazanym miejscu na hali.
- Rozebranie drewnianego rusztu nośnego paneli i złożenie do transportu na paletach we wskazanym miejscu na hali.
- Rozebranie drewnianych podkładek rusztu nośnego paneli i złożenie we wskazanym miejscu na hali.
- Wykonawca sporządzi dla każdego w/w elementu szczegółową dokumentację fotograficzną i opisową z pomiarami elementów w formie ekspertyzy technicznej, która będzie własnością Zamawiającego. Ekspertyza techniczna musi być wykonana przez rzeczoznawcę z zakresu przemysłu meblarskiego i drzewnego, lub osobę, która posiada stosowne uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych oraz doświadczenie /referencje/ w nadzorowaniu wykonania sportowej podłogi systemowej w min. 1 obiekcie sportowym. Przed zleceniem przez Wykonawcę wykonania w/w ekspertyzy Zamawiający ma prawo obligatoryjnego zaakceptowania rzeczoznawcy, któremu ekspertyza ma być zlecona. W przypadku braku akceptacji Zamawiającego – Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia max 4 kolejnych proponowanych rzeczoznawców spełniających w/w wymagania do akceptacji Zamawiającego.
- Wykonawca musi odzyskać 70 % materiału z rozbiórki w kalkulacji należy przyjąć max 30 % materiału z rozbiórki do utylizacji.
- Wykonawca sporządzi i przedłoży Zamawiającemu ekspertyzę techniczną wraz z inwentaryzacją geodezyjną podłoża konstrukcyjnego po usunięciu podłogi sportowej, która będzie własnością Zamawiającego.

Warunkiem odebrania etapu I jest przyjęcie przez zamawiającego w/w dokumentacji wszystkich elementów i podjęci decyzji o utylizacji elementów nie do wykorzystania.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu stosowne dokumenty potwierdzające utylizację elementów w przeznaczonych do tego punktach.

Etap II

Wykonanie podłogi sportowej.

Podłoga sportowa powierzchniowo-elastyczna, na legarach, wierzchnia warstwa podłogi z twardego drewna litego jasnego, np. klon, buk, dąb listwy przyściennie/cokoły wentylacyjne drewniane lakierowane. Ze względu na nierówności w istniejącym podłożu betonowym, podłoga sportowa powinna posiadać systemowe rozwiązanie pozwalające na niwelację nierówności oraz regulację wysokości i dostosowanie jej do poprzedniej wysokości zabudowy.

Podłoga sportowa musi stanowić systemowe rozwiązanie producenta tzn. wszystkie elementy, z których składa się system podłogi, muszą być dostarczone i certyfikowane przez tego producenta /np. panel, ruszt itp./.

Każda partia dostawy musi być zidentyfikowana i sprawdzona przez inspektora nadzoru przed wbudowaniem.

Dokumenty z dostawy każdej partii materiału muszą posiadać również dokumenty W-Z potwierdzające dostawę materiałów z magazynu od konkretnego producenta podłogi systemowej.

Materiały do budowy podłogi muszą spełniać poniższe minimalne wymagania:

Ruszt/konstrukcja wsporcza podłogi sportowej to prefabrykowane, systemowe legary wykonane ze sklejki/drewna, które muszą posiadać fabrycznie zainstalowane elementy elastyczne amortyzujące uderzenia. W przypadku stosowania klinów i/lub innych elementów poziomujących, muszą one stanowić systemowe rozwiązanie producenta podłogi.

W przypadku konieczności wykonania miejscowych wzmocnień konstrukcji wsporczej, muszą być one wykonane w taki sposób, aby nie zmieniały parametrów sportowych podłogi i były wykonane z elementów certyfikowanych. Wraz z dokumentacją należy dostarczyć raport z badań wykonanych przed odbiorem robót przeprowadzony w jednostce notyfikowanej.

Zamawiający dopuszcza poziomowanie istniejącej posadzki betonowej wylewkami posadzkowymi.

Warstwę wierzchnią podłogi sportowej stanowią panele z litego twardego drewna klonowego, bukowego, dąb. Minimalna grubość panela sportowego 21mm, długość min. 2100mm.

Panele muszą być obustronnie fabrycznie lakierowane lakierem o przeznaczeniu sportowym, w pełni zgodnym z normą PN-EN 14904. Boki panela deski sportowej muszą być fabrycznie zabezpieczone woskiem. Należy uwzględnić możliwość odnowienia podłogi tj. cyklinowania min. 7-krotnie.

Lakiery/farby zastosowane do malowania linii boisk muszą spełniać wymogi malowania wewnętrznego oraz zastosowania w halach gimnastycznych i obiektach sportowych o wysokiej odporności na ścieranie (40-50mg) i odpowiednim dla podłóg sportowych współczynnikiem poślizgu.

Lakiery/farby do malowania linii/pól muszą być kompatybilne z lakierem fabrycznym, który musi posiadać pełną zgodność z normą PN-EN 14904;

Lakiery i farby stosowane do podłogi sportowej nie mogą wydzielać składników toksycznych, zgodnie z Dyrektywą Rady Unii Europejskiej 1999/13/EC z dnia 11 Marca 1999. Na potwierdzenie zgodności użytych lakierów i farb Zamawiający przed odbiorem końcowym zażąda stosownego raportu.

Wymaga się, aby podłoga sportowa przenosiła duże obciążenia ruchome (toczne) od urządzeń takich, jak np. wózki, trampoliny, kosze jezdne, sceny przenośne, zainstalowane trybuny mobilne, itp., na poziomie min. 3000N, zgodnie z dokumentacją techniczną producenta podłogi. Ze względu na rozstawianą okresowo na podłodze sportowej, ruchomą scenę, wymaga się również, aby podłoga posiadała dużą wytrzymałość na obciążenie punktowe, tj. na poziomie min. 5000N.

Na potwierdzenie wymagań dotyczących obciążeń ruchomych Zamawiający przed odbiorem końcowym zażąda dostarczenia karty technicznej/specyfikacji technicznej podłogi sportowej, w której producent podłogi określa jej wytrzymałość na obciążenia toczne i punktowe oraz udziela na to gwarancji.

Wymagania dla podłogi sportowej :

Zamawiający wymaga, aby podłoga w hali sportowej była systemową drewnianą podłogą powierzchniowo-elastyczną typu 4 zgodnie z normą PN-EN 14904 „Nawierzchnie terenów sportowych - Halowe nawierzchnie sportowe przeznaczone do uprawiania wielu dyscyplin sportowych – Specyfikacja”: Zgodność ze wszystkimi parametrami powyższej normy musi być potwierdzona raportami z badań przeprowadzonych przez uprawnione jednostki.

Wymagane certyfikaty dla całego systemu podłogi sportowej:

- Certyfikaty wraz z raportami z badań potwierdzające zgodność podłogi ze wszystkimi parametrami normy PN-EN 14904 Typ4,
- Deklaracja właściwości użytkowych producenta
- Raport z badań potwierdzający trudno-zapalność systemu tj. minimum klasa Cfl-S1 wg PN-EN 13501:1, raport z badań wykonanych przez jednostkę notyfikowaną
- Atest higieniczny
- Certyfikat FIBA I poziom
- Certyfikatu FIVB/CEV
- Certyfikat IHF dla rozgrywek międzynarodowych
- Karta fabryczna warstwy wierzchniej potwierdzająca spełnienie wymagań technicznych.
- System, musi uwzględniać okresowe układane wykładziny sportowej będące na wyposażeniu hali: Gerflor TERAFLEX

Zainstalowana podłoga sportowa, jako element stały hali sportowej, ma spełniać wysokie wymagania pod względem trwałości, długiego okresu użytkowania i możliwości wielokrotnego odnawiania warstwy wierzchniej (min. 7 razy), jak również pod względem najlepszych właściwości sportowych, mechanicznych, użytkowych oraz bezpieczeństwa ćwiczących/sportowców.

Należy zastosować podłogę sportową z minimum 5-letnią gwarancją jej producenta oraz dostawcy/wykonawcy podłogi.

Wymagania dotyczące certyfikacji oraz parametrów technicznych całego systemu podłogi sportowej nie są związane z przeznaczeniem obiektu, lecz służą wyeliminowaniu produktów zamiennych o niskiej jakości i trwałości.

Wykonawca przed podpisaniem umowy w celu zapewnienia prawidłowego montażu, przedłoży aktualną autoryzację producenta systemu podłogi sportowej dla instalatora wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem montażu.

Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i odpowiednią technologią prac w zakresie dotyczącym systemowych podłóg sportowych.

Przed odbiorem końcowym należy wykonać badania zgodnie z normą PN-EN 14904 zamontowanej podłogi, sporządzić raport przez notyfikowaną jednostkę upoważnioną do przeprowadzania takich badań i przedłożyć

Zamawiającemu w zakresie:

- nierówności nawierzchni
- poślizg
- połysk
- współczynnik amortyzacji
- współczynnik odkształcenia pionowego
- współczynnik odbicia pionowego piłki.

Podłoga sportowa musi odtworzyć aktualny rozkład funkcji boisk oraz urządzeń sportowych takich jak min. linie boisk, tuleje na słupki oraz kosze.

Wszystkie instalacje aktualnie znajdujące się w hali w rejonie podłogi np. niskoprądowe muszą pozostać w stanie niezmiennym z wentylacją podpodłogową włącznie.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za funkcjonowanie w/w instalacji.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za demontaż i odtworzenie istniejącej trybuny mobilnej.

Przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić stan i działanie wszystkich instalacji.

Etap III

Zabezpieczenie podłogi do przeprowadzenia imprez widowiskowych oraz warunki eksploatacji.

Założenia ogólne:

- Podłoga sportowa oprócz parametrów wymaganych przez normy musi być również stabilna i odporna na działanie czynników dotyczących obciążeń wynikających z codziennej eksploatacji sportowej oraz widowiskowej .
- Nowa systemowa podłoga sportowa musi posiadać parametry użytkowe niezbędne dla organizowania imprez sportowych oraz widowiskowych i przenosić obciążenie sceny wraz z urządzeniami audio - video , należy przyjąć scenę mobilną o maksymalnych parametrach obciążenia stosowaną aktualnie na terenie Polski przez organizatorów imprez widowiskowych oraz obciążenia od widowni na płycie boiska zgodnie z załączonymi scenariuszami Ppoż.
- Nowa systemowa podłoga sportowa musi przenosić obciążenie podnośnika do wymiany elementów nagłośnienia i oświetlenia.
- Nowa systemowa podłoga sportowa musi być czyszczona za pomocą wody i środków do zmycia substancji klejących po treningach piłki ręcznej z uwzględnieniem urządzeń pracujących na obiekcie, z którymi oferent ma obowiązek się zapoznać. Zamawiający nie zamierza zmieniać urządzeń aktualnie pracujących na obiekcie.
- Oferta musi zawierać koszt projektu technicznego zabezpieczenia podłogi dla potrzeb imprez widowiskowych, który Wykonawca przekaże Zamawiającemu przed odbiorem końcowym oraz całkowity koszt dostarczenia przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych elementów w/w zabezpieczenia z uwzględnieniem urządzeń i materiałów Zamawiającego.
- W ofercie należy uwzględnić aktualne urządzenia do pielęgnacji oraz materiały do zabezpieczania podłogi, które są do wglądu u Kierownictwa obiektu, z którymi oferent ma obowiązek się zapoznać.

Zamawiający po wykonaniu robót budowlanych, oprócz dokumentów wymienionych w innych miejscach niniejszego opisu przedmiotu zamówienia, bezwzględnie będzie wymagać:

- certyfikatu lub deklaracji lub raportu z badania za zgodność z normą PN-EN 14904 wykonanej podłogi sporządzony przez notyfikowaną jednostkę upoważnioną do przeprowadzania takich badań,
- pomiary geodezyjne powykonawcze wymiaru boisk i układu linii,
- gwarancji,
- instrukcji mycia i konserwacji.

Uwagi ogólne.

- Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zgłoszenia prac do właściwego Wydziału UM Opola (w przypadku konieczności dokonania zgłoszenia w myśl obowiązujących przepisów).
- W przypadku konieczności dokonania zgłoszenia w myśl obowiązujących przepisów przed dokonaniem zgłoszenia Wykonawca skontaktuje się z Zamawiającym, w celu pozyskania wymaganych danych do formularza zgłoszenia prac oraz uzyskania pełnomocnictwa dla przeprowadzenia

stosownych procedur administracyjnych.

- Po zakończeniu realizacji przed odbiorem końcowym Wykonawca opracuje techniczną dokumentację powykonawczą zawierającą część opisową i graficzną w zakresie zrealizowanych prac oraz szczegółowej instrukcji organizacji imprez widowiskowych na wykonanej podłodze, a także szczegółowej instrukcji eksploatacji z uwzględnieniem urządzeń i materiałów Zamawiającego.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ekspertyzy z dokumentacją fotograficzną na każdy element rozbiórki.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ekspertyzy i inwentaryzacji geodezyjnej podłoża konstrukcyjnego po usunięciu podłogi sportowej.
- Powyższe dokumenty muszą być opracowane przez osobę z odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami w odpowiedniej branży.
- Dokumentację powykonawczą należy opracować w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD w formatach edytowalnym i PDF.

Informacje dodatkowe:

1. Drewno pochodzące z wycinki, gruz oraz złom i pozostałe materiały z rozbiórek stanowiąc będą własność wykonawcy i zobowiązany będzie on ująć w swoim wynagrodzeniu ich utylizację oraz wywóz, a uzyskane przychody i poniesione koszty uwzględnić w swojej wycenie wraz z 30% ilością elementów podłogi sportowej.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór nad prowadzonymi robotami.
Wszystkie prace muszą być prowadzone zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa.
 - sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (w przypadku takiej konieczności wynikającej z obowiązujących przepisów),
3. Zamieszczona przez Zamawiającego powierzchnia podłogi sportowej jest jedynie wskaźnikiem pomocniczym.
Zaleca się dokonanie wizji lokalnej, celem sporządzenia kompleksowej oferty cenowej dla wymaganego zakresu prac z uwzględnieniem urządzeń i materiałów do zabezpieczenia podłogi aktualnie używanych przez obsługę hali.
4. Zaleca się Oferentom zapoznanie się z wszystkimi istniejącymi urządzeniami i materiałami Zamawiającego oraz warunkami, lokalizacyjno – terenowymi.

Uwaga:

Termin wizji lokalnej należy uzgadniać telefonicznie.

Telefony kontaktowe: Kierownik Obiektu Tomasz Wróbel tel. 608 677 758

Załączniki do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia stanowią:

1. Dokumenty ppoż.
2. Ekspertyza Poznań
3. Ekspertyza Kraków
4. Nakaz PINB
5. Rysunki z dokumentacji podstawowej