

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Świadczenie usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia, zabezpieczenia technicznego obiektów oraz konwoju środków pieniężnych Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Opolu. Przedmiot zamówienia zwany dalej „usługą ochrony” będzie realizowany od godz. 12<sup>00</sup> 31.12.2020 r. do godz. 12<sup>00</sup> w dniu 31.12.2021 r. na terenie wymienionych obiektów w zakresie określonym poniżej:

### I. OCHRONA FIZYCZNA OSÓB I MIENIA

#### 1. Basen Letni „Błękitna Fala” przy Placu Róż w Opolu.

- Ochrona fizyczna osób i mienia

Pracownik niekwalifikowany	Sumaryczna ilość godzin= 8031	Ochrona pełniona przez 24 godziny na dobę z wyłączeniem godzin otwarcia obiektu w sezonie letnim.
Pracownik kwalifikowany	Sumaryczna ilość godzin= 752	Ochrona pełniona w godzinach otwarcia obiektu w sezonie letnim tj. w okresie od 12 czerwca 2021 r. do 31 sierpnia 2021 r. od poniedziałku do piątku w godz. 10:00 – 19:00, soboty niedziele i święta w godz. 9:00 – 19:00
Zabezpieczenie techniczne	Na terenie: Basenu Letniego jest zainstalowany 1 rejestrator DS.- 7216HGHI-SH/A oraz łącznie 14 kamer bullet DS - 2CD2020F -I, DS -2CE16D1T-IR , Stadionu Miejskiego są zainstalowane kamery JVC- 8 szt., kamer obrotowe diagonalne – 10 szt	Serwis i konserwacja istniejącego systemu telewizji przemysłowej zainstalowanej na terenie obiektu Basenu Letniego oraz Stadionu Miejskiego przez cały okres trwania umowy. <u>Specyfikacja techniczna znajduje się do wglądu w Dyrekcji MOSiR w Opolu ul. Barlickiego 13</u>

Dodatkowo wykonawca będzie zobowiązany do:

- Zamontowania na własny koszt na terenie obiektu elektronicznego systemu kontroli czasu pracy pracowników ochrony w systemie online, co najmniej 5 punktów kontrolnych, wg którego rozliczany będzie obchód budynku i posesji.
- Udostępniania wejścia klientom baru OAZA, w godzinach jego otwarcia – w tym czasie dopuszczalne jest nieregularne odczytywanie punktów kontrolnych.
- Odśnieżanie ciągów komunikacyjnych prowadzących do punktów kontroli ok. 60m<sup>2</sup>. Sprzęt i środki do odśnieżania zapewni Zamawiający.
- Obsługi zainstalowanego na terenie obiektu Basenu Letniego oraz Stadionu Miejskiego systemu telewizji przemysłowej przez 24 godziny na dobę oraz bieżącego przeglądania zarejestrowanych nagrań, a w przypadku wtargnięcia osób trzecich na teren Stadionu Miejskiego natychmiastowego wezwania grupy interwencyjnej oraz powiadomienia Zamawiającego.

#### 2. Centrum Sportu przy ul. Wandy Rutkiewicz w Opolu.

- Ochrona mienia.

Patrol	<b>365 patroli</b>	Przez cały okres trwania umowy 1 patrol nocny w godzinach od 22:00 do 6:00
--------	--------------------	--

Dodatkowo wykonawca będzie zobowiązany do:

- Zamontowania na własny koszt na terenie obiektu elektronicznego systemu kontroli czasu pracy pracowników ochrony w systemie online (co najmniej 3punkty kontrolne), wg którego rozliczany będzie obchód budynku i posesji.
- Natychmiastowe zgłaszanie do kierownictwa obiektu wszelkich usterek. Wpisywanie do księgi raportów służby ochrony obiektu wszelkich usterek oraz interwencji ochrony związanych z

funkcjonowaniem obiektu.

### 3. Stadion Żużlowy przy ul. Wschodniej w Opolu.

- Ochrona mienia.

Zabezpieczenie techniczne	Wykonawca wyłącznie na czas trwania umowy dokona montażu własnego systemu sygnalizacji włamania i napadu, podłączonego pod całodobową stację monitorowania alarmów. Serwis i utrzymanie sprawnego systemu sygnalizacji przez cały okres trwania umowy.
---------------------------	--

Informacje dodatkowe:

Wykonawca wyłącznie na czas trwania umowy dokona montażu własnego systemu sygnalizacji włamania i napadu, który w odniesieniu do planu budynku, pozwoli na odpowiednie zabezpieczenie pomieszczeń. Plan budynku znajduje się do wglądu w Dyrekcji MOSiR w Opolu ul. Barlickiego 13.

### 4. Kompleks boisk ORLIK 2012 + Skate Park przy ul. Bielskiej w Opolu.

- Ochrona mienia.

Patrol	<b>730 patroli</b>	Przez cały okres trwania umowy 2 patrole nocne w godzinach od 22:00 do 6:00
--------	--------------------	---

Dodatkowo wykonawca będzie zobowiązany do zamontowania na własny koszt na terenie obiektu elektronicznego systemu kontroli czasu pracy pracowników ochrony w systemie online (co najmniej 4punkty kontrolne), wg którego rozliczany będzie obchód budynku i posesji. Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu cotygodniowego raportu w pdf.

### 5. Kąpielisko BOLKO przy ul. Marka z Jemielnicy w Opolu.

- Ochrona mienia.

Patrol	<b>365 patroli</b>	Przez cały okres trwania umowy 1 patrol nocny w godzinach od 22:00 do 6:00. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia liczby patroli.
Zabezpieczenie techniczne	Wykonawca wyłącznie na czas trwania umowy dokona podłączenia do istniejącego systemu sygnalizacji włamania i napadu, podłączonego pod całodobową stację monitorowania alarmów.	

Dodatkowo wykonawca będzie zobowiązany do Zamontowania na własny koszt na terenie obiektu elektronicznego systemu kontroli czasu pracy pracowników ochrony w systemie online (co najmniej 6 punktów kontrolnych), wg którego rozliczany będzie obchód budynku i posesji.

### 6. Sztuczne Lodowisko TOROPOL przy ul. Barlickiego w Opolu.

- Ochrona fizyczna osób i mienia.

Pracownik kwalifikowany	<b>752 h</b>	Ochrona pełniona 15 min. przed i 15 min. po oraz w trakcie ślizgawek odbywających się zgodnie z poniższym wykazem. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia liczby godzin świadczonej ochrony fizycznej.
-------------------------	--------------	--

Wykaz ślizgawek ogólnodostępnych planowanych w sezonie 2020/2021 na Sztucznym Lodowisku TOROPOL:

- Ślizgawki odbywają się tylko w środy (1 godz. w godz. 19-20) oraz w soboty, niedziele i dni świąteczne po cztery ślizgawki, zgodnie z cotygodniowym planem ślizgawek dostępnym na stronie internetowej [www.mosir.opole.pl](http://www.mosir.opole.pl) w zakładce „Sztuczne Lodowisko TOROPOL”.
- Dodatkowo ślizgawki w okresie ferii zimowych przez dwa tygodnie od poniedziałku do piątku po 3 ślizgawki dziennie oraz soboty i niedziele jw.

## 7. Kryta Pływalnia „Wodna Nuta” przy ul. Prószkowskiej 96 w Opolu.

- Ochrona mienia.

Patrol	<b>730 patroli</b>	Przez cały okres trwania umowy 2 patrole codziennie dokładnie o 06:00 oraz o 22:00.
Zabezpieczenie techniczne	Na terenie obiektu zainstalowane są 30 szt. – czujki, 1 szt. - centrala, 1szt. - element obsługowy, 32 szt. - kamer rejestratorów. Urządzenia zainstalowano w systemie: Centrala alarmowa - Integra 32 oraz 2 szt. Network video recorder.	Serwis i konserwacja istniejącego systemu telewizji przemysłowej zainstalowanej na terenie obiektu przez cały okres trwania umowy. <u>Specyfikacja techniczna znajduje się do wglądu w Dyrekcji MOSiR w Opolu ul. Barlickiego 13</u>

Dodatkowo wykonawca będzie zobowiązany do:

- Zamontowania na własny koszt na terenie obiektu elektronicznego systemu kontroli czasu pracy pracowników ochrony w systemie online (co najmniej 8 punktów kontrolnych), wg którego rozliczany będzie obchód budynku i posesji.
- Serwisu i konserwacji zainstalowanego na terenie obiektu systemu telewizji przemysłowej w czasie trwania umowy. Zgłaszanie Zamawiającemu awarii systemu telewizji przemysłowej.

## 8. Stegu Arena ul. Oleska 70 w Opolu

- Ochrona fizyczna osób i mienia.

Pracownik niekwalifikowany	1 osoba	<b>Ilość dni w skali roku x liczba godzin w skali 1 doby</b> <b>365 x 8 h = 2920 h</b>	Ochrona pełniona w każdy dzień w godzinach 22:00-6:00
Pracownik kwalifikowany	1 osoba	<b>Ilość dni w skali roku x liczba godzin w skali 1 doby</b> <b>365 x 16 h = 5840 h</b>	Ochrona pełniona w każdy dzień w godzinach 6:00-22:00
Zabezpieczenie techniczne		Na obiekcie jest zainstalowane w systemie CCTV 58 szt. kamer wewnątrz Obiektu (w tym 4 szybkoobrotowe – załącznik) i 16 kamer na zewnątrz ( w tym 2 szybkoobrotowe); 72 szt. czujek, 1 szt. centrala Satel 256+	Serwis i konserwacja istniejącego systemu telewizji przemysłowej zainstalowanej na terenie obiektu Stegu Arena przez cały okres trwania umowy. <u>Specyfikacja techniczna znajduje się do wglądu w Dyrekcji MOSiR w Opolu ul. Barlickiego 13.</u>

Dodatkowo wykonawca będzie zobowiązany do:

- Zamontowania na własny koszt na terenie obiektu elektronicznego systemu kontroli czasu pracy pracowników ochrony w systemie online (co najmniej 12 punktów kontrolnych), wg którego rozliczany będzie obchód budynku i posesji.
- Obsługi zainstalowanych na terenie obiektu Stegu Arena systemów:
  - telewizji przemysłowej przez 24 godziny na dobę oraz bieżącego przeglądania zarejestrowanych nagrań, a w przypadku wtargnięcia osób trzecich na teren Stegu Areny natychmiastowego wezwania grupy interwencyjnej oraz powiadomienia Zamawiającego.
  - monitorowania systemu ppoż. i reagowanie na komunikaty (sprawdzanie, rozbijanie systemu w przypadku fałszywych alarmów itd.).
  - obsługa systemu DSO.
- Wydawania kluczy upoważnionym pracownikom Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.
- Wpuszczania na obiekt osób upoważnionych (w tym najemców, klientów, dostawców itp.) zgodnie

- z harmonogramem zajęć.
5. Koordynacja i zgłaszanie zdarzeń losowych odpowiednim służbom.
  6. Prowadzenia rejestru wydawanych kluczy, wejść i wyjść z obiektu.

## 9. Kąpielisko Malina przy ul. Olimpijskiej w Opolu.

- Ochrona mienia.

Patrol	<b>365 patroli</b>	Przez cały okres trwania umowy 1 patrol nocny w godzinach od 22:00 do 6:00. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia liczby patroli.
--------	--------------------	--

Dodatkowo wykonawca będzie zobowiązany do:  
Zamontowania na własny koszt na terenie obiektu elektronicznego systemu kontroli czasu pracy pracowników ochrony w systemie online (co najmniej 4 punktów kontrolnych), wg którego rozliczany będzie obchód budynku i posesji.

## 10. Kompleks boisk sportowych ul. Krzanowicka Czarnowąsy.

- Ochrona mienia.

Patrol	<b>365 patroli</b>	Przez cały okres trwania umowy 1 patrol nocny w godzinach od 23:00 do 01:00. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia liczby patroli.
--------	--------------------	---

## 11. Dom wycieczkowy Toropol.

Ochrona fizyczna mienia.

Pracownik niekwalifikowany	<b>43 h</b>	W okresie od <b>31.12.2020 r. od godz.12:00 do 02.01.2021 r. do godz. 7:00</b> ochrona pełniona całodobowo. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby godzin świadczonej ochrony fizycznej.
----------------------------	-------------	---

## 12. Zamek Górny.

Ochrona mienia.

Patrol	<b>365 patroli</b>	Przez cały okres trwania umowy 1 patrol nocny w godzinach od 22:00 do 6:00. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia liczby patroli.
--------	--------------------	--

Dodatkowo wykonawca będzie zobowiązany do:  
Zamontowania na własny koszt na terenie obiektu elektronicznego systemu kontroli czasu pracy pracowników ochrony w systemie online (1 punkt kontrolny), wg którego rozliczany będzie obchód budynku i posesji.

## II. INTERWENCJE

Grupa interwencyjna	<b>100 interwencji</b>	Przez cały okres trwania umowy na wezwanie telefoniczne.
---------------------	------------------------	--

Przez cały okres trwania umowy 100 interwencji na wezwanie telefoniczne obejmujące wszystkie obiekty. Czas reakcji od momentu zgłoszenia/wezwania grupy interwencyjnej – max 20 minut.

**III. KONWÓJ WARTOŚCI PIENIĘŻNYCH** zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 838 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2016, poz. 793 ze zm.) w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.

A. konwój pieniędzy z obiektu:

### Kryta Pływalnia AKWARIUM

1. Dni konwoju: dwa razy w tygodniu w dniach roboczych w godzinach 9.00-15.00 na zgłoszenie telefoniczne, łączna ilość konwojów w czasie trwania umowy - **85**
2. Konwój wartości pieniężnych będzie odbywał się z w/w obiektów Zamawiającego do trezora banku Zamawiającego na terenie miasta Opola.
3. Konwoje będą się odbywały bez udziału kasjera,
4. Konwoje będą przewożone w bezpiecznych kopertach i wrzucane do wrzutni trezora,
5. Wartość przewożonych pieniędzy nie przekracza 0,3 jednostki obliczeniowej.

Wynagrodzenie Wykonawcy za konwój pieniędzy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości zrealizowanych konwojów w okresie danego miesiąca.

B. konwój pieniędzy z obiektu:

### Basen Letni BŁĘKITNA FALA

1. Dni konwoju: CODZIENNIE w dniach otwarcia obiektu w sezonie letnim, na zgłoszenie telefoniczne, w godzinach 12.00-20.00 łączna ilość konwojów w czasie trwania umowy - **78**
2. Konwój do banku w celu rozmiary pieniędzy wraz z kasjerem – ilość nie większa niż **20**, na zgłoszenie telefoniczne,
3. Konwój wartości pieniężnych będzie odbywał się z w/w obiektów Zamawiającego do trezora banku Zamawiającego na terenie miasta Opola, bez udziału kasjera,
4. Konwoje będą przewożone w bezpiecznych kopertach i wrzucane do wrzutni trezora,
5. Wartość przewożonych pieniędzy nie przekracza 0,3 jednostki obliczeniowej.

Wynagrodzenie Wykonawcy za konwój pieniędzy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości zrealizowanych konwojów w okresie danego miesiąca.

C. Konwój pieniędzy z obiektu:

### Zamawiającego - Dyrekcja Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji lub z Banku Zamawiającego

1. Dni konwoju poniedziałek – piątek w godzinach 9.00 - 15.00 na zgłoszenie telefoniczne, łączna ilość konwojów w czasie trwania umowy –**12 w tym 1 konwój dotyczy pkt. 2.2**
2. Konwój wartości pieniężnych będzie odbywał się:
  - 2.1 z/do Dyrekcji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji do/z Banku Zamawiającego
  - 2.2 z Dyrekcji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na Obiekt administrowany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacja na terenie miasta Opola.
3. Konwoje będą się odbywały z udziałem kasjera,
4. Wartość przewożonych pieniędzy nie przekracza 0,3 jednostki obliczeniowej,

Wynagrodzenie Wykonawcy za konwój pieniędzy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości zrealizowanych konwojów w okresie danego miesiąca.

D. Konwój pieniędzy z obiektu:

**Kryta Pływalnia „Wodna Nuta”**

1. Dni konwoju: poniedziałek - piątek w godzinach 11.00-14.00 na zgłoszenie telefoniczne, łączna ilość konwojów w okresie trwania umowy – **251**
2. Konwój wartości pieniężnych będzie odbywał się z w/w obiektu Zamawiającego do trezora Banku, który obsługuje Zamawiającego na terenie miasta Opola,
3. Konwoje będą się odbywały bez udziału kasjera,
4. Konwoje będą przewożone w bezpiecznych kopertach i wrzucane do wrzutni trezora,
5. Wartość przewożonych pieniędzy nie przekracza 0,3 jednostki obliczeniowej.

Wynagrodzenie Wykonawcy za konwój pieniędzy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości zrealizowanych konwojów w okresie danego miesiąca.