

## UMOWA nr DZP.2310.17.2022

Zawarta w dniu ..... 2022 r. roku w Opolu pomiędzy:

**Miastem Opole z siedzibą w Opolu**, ul. Rynek 1A, 45-015 Opole, NIP: 7543009977, reprezentowanym przez Marcina Sabata - Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Opolu, ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole, na podstawie pełnomocnictwa nr OR-III.0052.2.101.2021 udzielonego z dniem 1 stycznia 2022 r. przez Prezydenta Miasta Opola, zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

firmą ..... NIP: ....., REGON:.....,

którą reprezentuje: .....

zwany dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”

zawarta w Opolu na podstawie złożonej propozycji cenowej dotyczącej zamówienia o wartości mniejszej niż 130 000 zł przeprowadzonego bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem nr 17/2021 Dyrektora MOSIR z dnia 27 kwietnia 2021 r. o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zakup, dostawa i montaż fabrycznie nowego biurowego kontenera modułowego, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy w ramach zadania pn.: „Wykonanie nowej trybuny na łuku obiektu oraz dodatkowych prac modernizacyjnych”.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy określony w ust. 1 zostanie wykonany zgodnie z obowiązującą technologią, obowiązującymi normami oraz przepisami prawa..
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia fabrycznie nowego „przedmiotu umowy” własnym transportem, na własny koszt i ryzyko przypadkowej ich utraty i uszkodzenia.
4. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy jest nowy i wolny od wad fizycznych i prawnych i w takim stanie zostanie dostarczony Zamawiającemu w miejscu przez niego wskazanym, znajdującym się na terenie Stadionu żużlowego w Opolu przy ul. Wschodniej 2.
5. Wykonawca przy przekazywaniu przedmiotu umowy dostarczy Zamawiającemu wszelkie wymagane dokumenty (certyfikaty, atesty, homologacje).

### § 2

#### Termin realizacji umowy

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i wykonać montaż przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 umowy, w nieprzekraczalnym terminie **do 6 tygodni** od daty zawarcia niniejszej Umowy.

### § 3

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami § 1 umowy.
2. Koszty przewozu, zabezpieczenia przedmiotu umowy i ubezpieczenia na czas przewozu ponosi Wykonawca.
3. Za przedmiot umowy jego dostawę i stan techniczny odpowiada Wykonawca do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego, potwierdzonego protokołem odbioru.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest kompletny, bez konieczności zakupu jakichkolwiek dodatkowych części lub akcesoriów eksploatacyjnych.
5. Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac montażowych przedmiotu umowy z użytkownikiem obiektu klubem TS Kolejarz Opole i Zamawiającym.

#### § 4

##### Odbiór przedmiotu umowy

1. Przed zgłoszeniem odbioru końcowego Wykonawca musi uzyskać pisemną akceptację wykonania przedmiotu umowy przez Przedstawiciela TS Kolejarz Opole lub osoby upoważnionej ze strony Zarządu klubu do dokonania odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy odbędzie się na terenie Stadionu Żużlowego po zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu dostawy i montażu.
3. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron i podpisany przez obie Strony. Brak obecności przedstawiciela Wykonawcy uprawnia Zamawiającego do dokonania jednostronnego odbioru końcowego.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego usterek lub wad, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia lub wymiany przedmiotu umowy na nowy. W takim przypadku Strony ustalą kolejny termin odbioru końcowego.

#### § 5

##### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wartość wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy za należyte i terminowo zrealizowany przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 Umowy, na kwotę w wysokości .....zł **brutto** (słownie: ..... i ...../100) w tym podatek VAT wg stanu obowiązującego w dniu wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obejmuje wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty wynikające z realizacji niniejszej umowy w tym koszty: zakupu i dostawy przedmiotu umowy oraz montaż.
4. Strony postanawiają, że podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy jest podpisany przez strony uczestniczące w odbiorze bezusterkowego protokołu odbioru.
5. Zamawiający nie wyraża zgody Wykonawcy na przeniesienie wierzytelności z tytułu tej umowy na osoby trzecie.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest płatnikiem VAT.
7. W przypadku oświadczenia przez zamawiającego, że jest on płatnikiem VAT zapłata odbędzie się w trybie podzielonej płatności wynikającej z przepisów o podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na fakturze rachunku bankowego, który posiada powiązany z nim wydzielony rachunek VAT. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego rachunku bankowego niż wymagany, opóźnienie w zapłacie będzie skutkiem naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy.
9. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia nastąpi po dostarczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej końcowej faktury VAT. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury VAT na wskazany w fakturze rachunek bankowy.
10. Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie za wykonaną usługę spowodowane wskazaniem przez Wykonawcę niewłaściwego rachunku bankowego. Jeżeli termin płatności wynikający z umowy jest rozbieżny z terminem płatności zamieszczonym na fakturze, to obowiązujący jest termin płatności wynikający z umowy
11. Strony ustalają, że terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 12. Wystawiane faktury przez Wykonawcę powinny wskazywać jako:**  
Nabywcę: Miasto Opole ul. Rynek 1A 45-015 Opole NIP: 754-300-99-77, a jako  
Odbiorcę: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opolu, ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole.

#### § 6

##### Gwarancja i rękojmia

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi **3 lata** licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **3-letniej gwarancji** za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.

3. Zapisy niniejszego paragrafu stanowią dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
5. W ramach gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do naprawy wadliwej rzeczy poprzez usunięcie występującej w niej wady (usterki) lub jej wymiany na nową według wyboru Zamawiającego, z tym, że z pierwszeństwa wyboru wymiany rzeczy na nową (jako pierwszego roszczenia przysługującego Zamawiającemu wobec Wykonawcy) Zamawiający będzie mógł skorzystać w przypadku występującej w rzeczy wady istotnej.
6. W przypadku naprawy rzeczy Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) dokonać naprawy przedmiotu umowy w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia telefonicznego lub e-mailowego,
  - 2) zapewnić kontener zastępczy (równoważne naprawianemu) w przypadku niedotrzymania 5-cio dniowego terminu naprawy,
  - 3) wymienić element na nowy w przypadku ponownej wady lub usterki tego samego elementu w okresie gwarancji.
7. Gdyby wady były tego rodzaju, iż usunięcia ich w miejscu montażu nie byłoby możliwe, Wykonawca samodzielnie i na swój koszt zobowiązuje się do demontażu i przewozu przedmiotu umowy do miejsca w którym może zostać wykonana jego naprawa.
8. W sytuacji, w której Wykonawca stwierdzi niemożność naprawy przedmiotu umowy, zobowiązany jest on do jego bezpłatnej wymiany na nowy, wolny od wad, o nie gorszych parametrach technicznych od wymienionego – na własny koszt i ryzyko.
9. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy lub nie wywiązania się z terminów, o którym mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający może je usunąć we własnym zakresie lub może zlecić usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę, niezależnie od uprawnienia Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karami umownymi na podstawie § 7 ust. 2 lit b).
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek ze względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
12. Stwierdzenie usunięcia wad lub usterek powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
13. Czas gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych elementów naprawianych, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy w ramach usuwania wad lub usterek dojdzie do wymiany przedmiotu umowy na nowy, to okres gwarancji biegnie na nowo, licząc od daty podpisania przez strony protokołu, o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, stanowi podstawową przesłankę powstania roszczenia o zapłatę kary umownej. Nienależyte wykonanie zamówienia to zarówno nieterminowe jak i wadliwe pod względem jakości wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu określonym w § 2 umowy,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
  - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
3. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wezwania do zapłaty Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża swoją nieodwołalną zgodę.
4. Kary umowne o których mowa w niniejszym paragrafie stają się wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia uprawniającego do ich naliczenia.

5. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Poza sytuacjami unormowanymi przepisami prawa Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy:
  - a) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji umowy lub przerwał realizację umowy na okres dłuższy niż 3 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął realizacji umowy w okresie 5 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
  - b) jeżeli Wykonawca z przyczyn zawinionych wykonuje przedmiot umowy nienależycie lub wadliwie i pomimo wezwania Wykonawcy do podjęcia należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - c) w przypadku gdy opóźnienie w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w stosunku to terminu określonego w § 2 Umowy wynosi ponad 7 dni,
  - d) gdy złożono wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub podjęto decyzję o rozwiązaniu lub otwarciu likwidacji Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający jest uprawniony również do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.
4. Strony zastrzegają dla oświadczenia o odstąpieniu od Umowy formę pisemną pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do przekazania informacji zawartych w poniższym obowiązku informacyjnym osobom oddelegowanym do bezpośrednich kontaktów i szczegółowych ustaleń związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.
2. Administratorem Państwa danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opolu z siedzibą przy ulicy Barlickiego 13, 45-083 Opole.
3. Dane kontaktowe w sprawach ochrony danych osobowych, w tym dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych dostępne są w zakładce 'Kontakt' na stronie [www.mosir.opole.pl](http://www.mosir.opole.pl) oraz pod adresem [iod@mosir.opole.pl](mailto:iod@mosir.opole.pl).
4. Podane dane będziemy przetwarzać w celu zawarcia i realizacji umowy w oparciu o art. 6 ust.1 lit. b) RODO. Dane kontaktowe osób wyznaczonych do realizacji umowy oraz dokonywania ustaleń jej dotyczących będziemy przetwarzać w interesie publicznym lub w ramach sprawowania powierzonej nam władzy publicznej w oparciu o art. 6 ust.1 lit. e) RODO.
5. Państwa dane przetwarzamy przez okres trwania umowy oraz przez 6 lat po jej ustaniu dla celów finansowo- księgowych lub dłużej, jeżeli będzie to wymagane odrębnymi przepisami prawa.
6. Dane możemy udostępniać podmiotom upoważnionym przepisami prawa. Dane mogą być również ujawniane naszym podwykonawcom wyłącznie w zakresie świadczonych dla nas usług, w szczególności podmiotom wykonującym usługi serwisowe, doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową czy rachunkową. Dane zawarte w umowie mogą być również ujawniane w trybie dostępu do informacji publicznej.
7. Przysługuje Państwu prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących swojej osoby, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oraz zawarcia umowy.

**§ 10**  
**Postanowienia końcowe**

1. Zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. .
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej Umowy Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
5. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy zostały uznane za nieważne, Umowa w pozostałej części pozostanie ważna. W przypadku wskazanym w zdaniu poprzednim Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne.
6. Strony są zobowiązane zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia, traktuje się jak skutecznie doręczone.
7. Brak egzekwowania przez jedną ze Stron realizacji obowiązków drugiej Strony w czasie obowiązywania niniejszej umowy nie będzie interpretowany jako zgoda na niewykonywanie postanowień umowy lub zmianę jej treści.
8. Załączniki do umowy: Opis Przedmiotu Zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
9. Załączniki do umowy stanowią integralną jej część.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**