

UMOWA Nr DZP.2310.22.2022

zawarta w dniu roku w Opolu pomiędzy:

Miastem Opole z siedzibą w Opolu, ul. Rynek 1A, 45-015 Opole, NIP: 7543009977, reprezentowanym przez Marcina Sabata – Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Opolu, ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole, na podstawie pełnomocnictwa nr OR-III.0052.2.101.2021 udzielonego z dniem 1 stycznia 2022 r. przez Prezydenta Miasta Opola, zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”,

zawarta w Opolu na podstawie złożonej propozycji cenowej dotyczącej zamówienia o wartości mniejszej niż 130 000 zł przeprowadzonego bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem nr 17/2021 Dyrektora MOSIR z dnia 27 kwietnia 2021 r. o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego **usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia, zabezpieczenia technicznego obiektów Stegu Arena i Toyota Park w Opolu- II,III,IV kwartał 2022r.** zwana dalej „usługą ochrony” lub „przedmiotem umowy/zamówienia”. Szczegółowym zakres umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia będący **załącznikiem nr 1** do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż będzie wykonywał usługę ochrony na podstawie aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, zabezpieczenia technicznego obiektów oraz konwoju środków pieniężnych wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.
3. Wykonawca oświadcza, iż będzie wykonywał usługę ochrony na podstawie aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, zabezpieczenia technicznego obiektów oraz konwoju środków pieniężnych wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji:
.....
która stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania koncesji, o której mowa w ust. 2 przez cały okres obowiązywania umowy. W przypadku wystąpienia okoliczności zmiany, ograniczenia zakresu lub cofnięcia koncesji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca w terminie do 3 dni od zaistnienia tej okoliczności zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
5. Wykonawca ma obowiązek świadczenia usługi ochrony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) oraz z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 793 z późn. zm.). Za ochronę osób i mienia, stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, uznaje się działania w rozumieniu w/w ustawy mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia, nietykalności osobistej, zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałające powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony.

§ 2 TERMIN REALIZACJI UMOWY

Umowę zawiera się na czas określony tj. **od godz. 12.⁰⁰ dnia 30.04.2022 r. do godz. 12.⁰⁰ w dniu 31.12.2022 r.**

§ 3 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną propozycją cenową (szczegółowy zakres świadczenia usługi oraz ceny jednostkowe zostały podane w formularzu ofertowym Wykonawcy – załącznik nr 5 do umowy), na łączną kwotę: **Wartość całkowita brutto**.....

2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i pozostaje niezmienione w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.

3. Rozliczenie między Stronami odbywać się będzie w cyklach miesięcznych.

4. Suma miesięcznych wynagrodzeń brutto nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za cały okres umowy.

5. Płatności będą dokonywane przelewem, w trybie podzielonej płatności, na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT.

6. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie zaakceptowany przez przedstawicieli Stron, comiesięczny protokół realizacji usług przygotowany przez Wykonawcę, zawierający informacje o liczbie pracowników Wykonawcy realizujących umowę wraz z liczbą przepracowanych w danym miesiącu godzin pracy w rozbiu na poszczególne obiekty oraz wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia za dany miesiąc.

7. Strony ustalają, że terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku, gdy potrzeby Zamawiającego okażą się mniejsze od przewidywanych przy ogłoszeniu postępowania. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie usługi zostanie ustalone na podstawie faktycznie wykonanych usług w okresie danego miesiąca.

9. Materiały i części zamienne niezbędne do prawidłowego funkcjonowania systemów zabezpieczenia technicznego obiektów, rozliczane będą w oddzielnej pozycji faktury za konserwację, wg faktycznego zużycia, na podstawie zatwierdzonego protokołu.

10. Obligatoryjne dane do faktury:

Nabywca: Miasto Opole, ul. Rynek 1A, 45-015 Opole, NIP: 754-300-99-77,

Odbiorca: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opolu, ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole.

11. Jeżeli termin płatności wynikający z umowy jest rozbieżny z terminem płatności zamieszczonym na fakturach, to obowiązujący jest termin płatności wynikający z umowy.

12. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT.

§ 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca w ramach świadczonej usługi ochrony podejmie się wszelkich działań realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej: stałej lub doraźnej, polegającej na stałym dozorze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych, których nadrzędnym celem jest ochrona fizyczna osób i mienia pozwalająca na zapobieganie zakłóceniom porządku na terenie obiektów, kradzieżom i dewastacjom mienia.

2. Ochrona osób i mienia realizowana będzie przez Wykonawcę również w formie zabezpieczenia technicznego wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia obiektów, polegającego na eksploatacji, konserwacji i naprawach elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, sygnalizujących zagrożenia chronionych osób i mienia w miejscach ich zainstalowania.

3. Wykonawca w zakresie świadczonej usługi zobowiązuje się w szczególności do:

1) Wyposażenia pracowników ochrony w jednolite umundurowanie, imienne identyfikatory, środki łączności zewnętrznej (telefon komórkowy), a w przypadku pełnienia nocnej służby również w latarki;

2) Aktywnego przebywania pracowników Wykonawcy na terenie podlegającym ochronie;

3) Sprawdzania stanu zabezpieczenia na chronionych obiektach;

- 4) Wydawania kluczy uprawnionym pracownikom Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
 - 5) Prowadzenia rejestru wydawanych kluczy, wejść i wyjść z obiektu (dotyczy Stegu Areny)
 - 6) Sprawdzania prawidłowości zamknięcia drzwi i okien po opuszczeniu obiektów przez pracowników administracji Zamawiającego i klientów w pomieszczeniach przyjętych pod ochronę;
 - 7) Zapobiegania zakłóceniom porządku na terenie obiektów i powiadomienia upoważnionego pracownika Zamawiającego o zdarzeniach powodujących naruszenie porządku;
 - 8) Ujęcia osób stwarzających, w sposób oczywisty, bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także ochranianego mienia, niezwłocznego powiadomienia Policji i przekazania ujętego przybyłym funkcjonariuszom;
 - 9) Zabezpieczenia i ochrony obiektów, terenu, mienia i urządzeń przed kradzieżą i dewastacją tj.:
 - a. Ochrona mienia znajdującego się wewnątrz obiektu i niedopuszczenie do dewastacji mienia i zakłócenia spokoju i porządku w obiekcie;
 - b. Ochrona mienia znajdującego się na zewnątrz w bezpośrednim otoczeniu obiektu i niedopuszczenia do jego dewastacji oraz zakłócenia porządku w najbliższym otoczeniu;
 - c. Niezwłocznego zawiadamiania organów ścigania o czynach przestępczych zaistniałych na terenie obiektu i zabezpieczenia miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania.
 - 10) Dbania o ogólny porządek na chronionym obiekcie: zbieranie papierków, odśnieżania ciągu komunikacyjnego prowadzącego do głównego wejścia na poszczególnych obiektach dbania o porządek w pomieszczeniach socjalnych itp.;
 - 11) Informowania Zamawiającego o istniejących zagrożeniach, w tym o awariach na terenie obiektu. W przypadku awarii pracownicy Wykonawcy mają obowiązek niezwłocznego powiadomienia, w zależności od sytuacji właściwe służby porządkowe, służby ratownictwa medycznego lub technicznego;
 - 12) Uniemożliwienia nielegalnego wejścia osób postronnych lub wjazdu pojazdów na ochraniany teren;
 - 13) Prowadzenia w sposób staranny i rzetelny na każdym obiekcie Książki Służby, do której pracownicy ochrony będą wpisywać wszystkie ważniejsze zdarzenia, jakie miały miejsce na terenie chronionych obiektów. Wpisów do dziennika mogą dokonywać również Kierownicy poszczególnych obiektów, upoważnione przez nich osoby, Policja, Straż Miejska;
 - 14) Zamontowania na własny koszt na terenie wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia obiektów elektronicznego systemu kontroli czasu pracowników ochrony w systemie online, wg którego rozliczany będzie obchód budynków i posesji objętych ochroną;
 - 15) Obsługi zainstalowanego na terenie obiektów, wymienionych w tym zakresie w opisie przedmiotu zamówienia, systemu telewizji przemysłowej oraz bieżącego przeglądania zarejestrowanych nagrań. Niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu awarii systemu telewizji przemysłowej;
 - 16) Zapewnienia przez cały okres trwania umowy stałego serwisu i konserwacji istniejącego systemu telewizji przemysłowej zainstalowanej na terenie obiektów, wymienionych w tym zakresie w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiących zabezpieczenie techniczne obiektów;
 - 17) Monitorowania systemu ppoż. w obiekcie Stegu Arena oraz reagowanie na komunikaty (sprawdzanie, rozbieranie systemu w przypadku fałszywych alarmów itd.);
 - 18) Obsługa systemu DSO w obiekcie Stegu Arena;
4. Wykonawca w ramach świadczonej usługi ochrony opracuje dla każdego obiektu objętego ochroną w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy tzw. „Instrukcję ochrony obiektu” określającą szczegółowy zakres czynności pracowników ochrony oraz zakres obowiązków Wykonawcy, która w każdym przypadku winna być zaakceptowana przez Zamawiającego.
 5. Wykonawca zapewni min. 2 grupy interwencyjne wyposażone w samochody. Grupy zobowiązane są do działania w sytuacjach alarmowych na wezwanie pracowników ochrony lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, całodobowo we wszystkie dni tygodnia. **Grupa interwencyjna** Wykonawcy zobowiązana jest przybyć na miejsce wezwania w czasie **nie dłuższym niż 15 min od momentu ich wezwania**. Każda grupa winna składać się z co najmniej 2 pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Zamawiający w tym zakresie nie dopuszcza podwykonawstwa.
 6. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu imienną listę wykazu pracowników ochrony w dniu zawarcia niniejszej umowy i zapewnić przez cały okres trwania umowy niezmienną listę wykazu pracowników ochrony, stanowiącej **załącznik nr 5 do umowy**, oddelegowanych do wykonania zamówienia, chyba że zmiany na wykazie zatrudnionych pracowników ochrony spowodowane będą okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy. Wówczas Wykonawca powiadomi pisemnie lub e-mailem Zamawiającego o zamiarze **wprowadzenia na obiekt**

nowych pracowników ochrony (nieujętych w wykazie, o którym mowa powyżej), z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem lub natychmiast w nagłych przypadkach (np. choroba lub inna nagła nieobecność z udokumentowanych przyczyn leżących po stronie pracownika).

- Wykaz powinien obejmować podział na kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego oraz pracowników ochrony, co do których nie jest wymagany wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego zgodnie z ustawą o ochronie osób fizycznych i mienia. Wykonawca zobowiązuje się wraz z listą wykazu pracowników, o której mowa powyżej, przedłożyć Zamawiającemu zaświadczenia dla poszczególnych osób o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego.
- Wykonawca zobowiązuje się do przekazania służbowych numerów telefonów pracowników ochrony.
- Wykonawca oświadcza, że zachowa w tajemnicy, zarówno w czasie trwania umowy jak i po jej upływie wszelkie informacje pozostające w związku ze stanem bezpieczeństwa obiektów chronionych w ramach umowy oraz wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego. Obowiązek ten trwa bezterminowo po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

- Zamawiający przy udziale przedstawicieli Zdającego – dotychczasowego podmiotu wykonującego usługi ochrony na rzecz Zamawiającego i Przyjmującego obiekty - Wykonawcy dokona protokolarnego przekazania każdego obiektu, o którym mowa § 1 ust. 1 umowy wraz ze szkicem terenu objętego ochroną.
- Zamawiający udostępni pracownikom ochrony spis osób, które należy powiadomić o zaistnieniu nagłych zdarzeń wymagających podjęcia stosownych decyzji oraz numery telefonów tych osób.
- Zamawiający powiadomi pracowników ochrony z 24 godzinnym wyprzedzeniem o przewidywanych okolicznościach mogących powodować konieczność podjęcia określonych działań i mających wpływ na przebieg ochrony oraz wykonywanie przedmiotu umowy.
- Zamawiający zapozna pracowników ochrony z przepisami i instrukcjami BHP i ppoż. obowiązującymi na terenie ochraniających obiektów.
- Zamawiający zapewni pracownikom ochrony miejsce pełnienia służby oraz dostęp do pomieszczeń socjalnych.
- Zamawiający zabezpieczy ochraniające obiekty i jego składniki majątkowe w sposób zgodny z obowiązującym przepisami.

§ 6

NADZÓR I KONTROLA ŚWIADCZONYCH USŁUG

- Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego mogą otrzymywać polecenia. Zamawiający ma jednak prawo do przekazywania osobie wykonującej usługi uwag oraz zaleceń dotyczących bieżącego świadczenia zadań objętych umową, pod warunkiem, wpisania ich w Książce Służby.
- Zamawiający w okresie trwania umowy ma również prawo kontroli wywiązywania się Wykonawcy z przyjętych niniejszą umową obowiązków dotyczących ochrony fizycznej obiektów oraz zgodności toku pełnienia służby przez pracowników ochrony w stosunku do „Instrukcji ochrony obiektu” opracowanej dla każdego obiektu sportowego.
- Nadzór nad prawidłową realizacją usługi ochrony sprawowany będzie przez następujące osoby upoważnione przez Zamawiającego:
Tomasz Wróbel – t.wrobel@mosir.opole.pl, tel. 608 677 728
- W zakresie kontroli należytego wykonania umowy, osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy jest Ma on obowiązek stawienia się na obiekcie do 1 h od powiadomienia go przez Zamawiającego o takiej potrzebie.

§ 7 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy będzie posiadał ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej działalności od odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej na kwotę, **co najmniej 1 500 000,00 zł** i zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie trwania umowy, na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie **stanowiącej załącznik nr 4 do umowy**.
2. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu każdorazowego potwierdzenia uiszczenia należnej z tego tytułu opłaty, najpóźniej w następnym dniu po terminie płatności.
3. Jeżeli termin ważności posiadanej polisy OC upływa w trakcie trwania przedmiotowej umowy, wówczas Wykonawca najpóźniej w dniu upływu okresu obowiązywania dotychczasowej polisy, jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii nowej polisy wraz z warunkami ubezpieczenia.

§ 8 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY

1. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność prawną i materialną za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonywania swoich obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy.
2. Za wszelkie działania i zaniechania osób, którymi się Wykonawca posługuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy, odpowiada Wykonawca jak za własne działania lub zaniechania.
3. W razie wystąpienia okoliczności usiłowania dokonania szkody lub jej stwierdzenia na skutek włamania, kradzieży, pożaru lub innego zdarzenia nadzwyczajnego w obiektach objętych ochroną, Strony umowy obowiązują następujący tryb postępowania:
 - 1) W przypadku stwierdzenia szkody w czasie wykonywania usługi przez Wykonawcę, pracownik ochrony jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia Kierownika obiektu i odpowiednich służby (Policja, Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe itp.). Dokonane zawiadomienia winny być uzupełnione pisemnym raportem, przedstawionym Zamawiającemu najpóźniej w następnym dniu po zdarzeniu;
 - 2) W przypadku szkody stwierdzonej przez Zamawiającego, o tym fakcie zostaje niezwłocznie powiadomiony Kierownik ochrony fizycznej, który powiadamia odpowiednie służby.
 - 3) W przypadku usiłowania dokonania włamania, kradzieży na teren obiektu chronionego, pracownik ochrony jest zobowiązany w pierwszej kolejności do bezzwłocznego wezwania własnego patrolu pracowników ochrony, a następnie wezwania Kierownika obiektu i odpowiednich służb. Patrol Wykonawcy zobowiązany jest przybyć na miejsce wezwania w czasie nie dłuższym niż 15 minut od momentu ich wezwania. Dokonane zawiadomienia winny być również uzupełnione pisemnym raportem, przedstawionym Zamawiającemu najpóźniej w następnym dniu po zdarzeniu.
 - 4) Wstępne oględziny, w tym inwentaryzacja miejsca powstania szkody powinna być przeprowadzona w obecności Kierownika ochrony fizycznej oraz osób wyznaczonych przez Zamawiającego do nadzoru. Na tę okoliczność sporządzany jest protokół szkody, wskazujący na rozmiar i charakter szkody oraz okoliczności jej powstania. Odmowa podpisania protokołu przez którąkolwiek ze Stron nie stanowi przeszkody do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
4. W przypadku, gdy szkoda powstała w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonywania swoich obowiązków przez Wykonawcę wynikających z niniejszej umowy, jest on zobowiązany do natychmiastowego naprawienia szkody lub pokrycia wydatków poniesionych przez Zamawiającego z tytułu jej usunięcia. W przeciwnym razie naprawa szkody będzie pokrywana z polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy, a w przypadku zbyt niskiej wysokości kwoty ubezpieczeniowej na zasadach ogólnych.

§ 9 KARY UMOWNE

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu usług ochrony przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania niezwłocznego ich usunięcia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- 1) za każdy stwierdzony przypadek nie zapewnienia ciągłości ochrony i dozoru w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 2) za każdy stwierdzony przypadek wykonywanie obowiązków z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa lub postanowień wynikających z treści umowy przez pracowników Wykonawcy w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 3) za każdy stwierdzony przypadek niedostarczenia w terminie dokumentu, o którym mowa w § 7 ust. 2 i ust. 3 umowy w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy. Nietrzymanie obu terminów upoważnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej osobno dla każdego naruszenia oddzielnie,
 - 4) za każdy rozpoczęty dzień wykonywania usług w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w wysokości 500,- zł za każdy przypadek,
 - 5) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy albo jej rozwiązania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
 - 6) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, z wyłączeniem sytuacji o której mowa w § 10 ust. 3 Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia nie wywiązywania się pracowników Wykonawcy z nałożonych na nich obowiązków, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania usunięcia danego pracownika z terenu powierzonego ochronie. Za nieprzestrzeganie warunków umowy uważa się w szczególności:
- 1) niezachowanie tajemnicy, o której jest mowa w § 4 ust. 9 umowy,
 - 2) wykonanie pracy po spożyciu alkoholu bądź środka odurzającego, samowolne opuszczenie miejsca pracy, brak zachowania kultury osobistej, wulgarny język;
 - 3) niewywiązywanie się pracowników Wykonawcy z nałożonych na nich obowiązków, które w konsekwencji narażają pracowników Zamawiającego na bezpośrednie zagrożenie zdrowia lub życia bądź narażają na szkody mienia Zamawiającego powstałe na skutek kradzieży lub dewastacji.
4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, bez uprzedniego wezwania do zapłaty Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża swoją nieodwołalną zgodę.
5. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie stają się wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia uprawniającego do ich naliczenia.
6. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. Kary określone w niniejszym paragrafie podlegają kumulacji, mogą być naliczane równolegle za każde zdarzenie z osobną – przy czym łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie przekroczy dwudziestu procent (20%) wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 10 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza sytuacjami unormowanymi przepisami prawa Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części w przypadkach:
 - 1) Nieprzekazania przez Wykonawcę imiennej listy pracowników ochrony wraz z zaświadczeniami o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego zgodnie z § 4 ust. 6 i 7 umowy;
 - 2) Utraty przez Wykonawcę koncesji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia albo utraty innych uprawnień, co uniemożliwia dalsze wykonywanie umowy;
 - 3) Stwierdzenia braku posiadania przez Wykonawcę ważnej polisy ubezpieczeniowej lub braku uiszczenia opłaty w przypadku polisy opłacanej w ratach,
 - 4) Trzykrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w świadczeniu usług ochrony przez Wykonawcę lub trzykrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego

- nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z warunków umowy w szczególności tych określonych w § 9 ust. 3 umowy,
- 5) gdy Wykonawca nie przystąpi do realizacji dostawy bez uzasadnionej przyczyny lub nie kontynuuje jej, a zwłoka w którejkolwiek części dostawy wynosi ponad 7 dni;
 - 6) gdy Wykonawca z przyczyn zawnionych nienależyte wykonuje umowę i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie dłuższym niż 7 dni, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 7) jeżeli łączna wysokość kar umownych, naliczonych Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem niniejszej umowy, osiągnie wysokość 20 % całkowitej wartości umowy brutto, o której mowa w §3 ust. 1 umowy;
 - 8) gdy Wykonawca dokonuje przelewu praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający jest uprawniony również do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy, a także Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie obciążenia Zamawiającego karą umowną za odstąpienie od umowy zastrzeżoną w § 9 ust. 6 umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 5. Strony zastrzegają dla oświadczenia o odstąpieniu od Umowy formę pisemną pod rygorem nieważności.

§ 11 ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do treści umowy pod następującymi warunkami:
 - 1) Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę Umowy,
 - 2) konieczność dokonania zmian uzasadniona będzie co najmniej jedną z okoliczności wskazanych w ust. 3.
 - 3) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian do treści umowy w szczególności w następujących sytuacjach:
 - 1) zachodzi konieczność zmiany terminu częściowego wykonania lub terminu końcowego wykonania przedmiotu zamówienia, w przypadku, gdy nie można było tego przewidzieć w chwili podpisania umowy;
 - 2) niezbędną jest zmiana sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego lub jest konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy;
 - 3) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 4) konieczne okaże się wydłużenie terminu realizacji umowy, z przyczyn organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego, w związku z niemożliwością realizacji przedmiotu zamówienia w zakładanym terminie;
 - 5) wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 6) przyczyn losowych, w przypadku wystąpienia działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania zamówienia. Pod pojęciem „siły wyższej” należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można uniknąć, ani którego strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, występujące po podpisaniu umowy i powodujące niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu; w takim

- przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno dokładnie tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane tymi okolicznościami;
- 7) wystąpienia uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania Umowy;
 - 8) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - 9) dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, jak również inne organy, których działalność wymaga wydawania decyzji o charakterze administracyjnym, w tym opóźnienia w wydawaniu przez te organy decyzji, zezwoleń uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, odmowa wydania przez te organy decyzji, zezwoleń uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 10) gdy możliwa jest korzystna dla Zamawiającego zmiana terminu płatności za realizację przedmiotu zamówienia;
 - 11) dokonanie zmiany Umowy jest korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności: może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu Umowy; może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu Umowy;
 - 12) zmiany Umowy dotyczą poprawiania błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego Umowy, numeracji jednostek redakcyjnych, śródtytułów, lub uzupełnień treści niepowodujących zmiany celu i istoty Umowy;
 - 13) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy, przy zachowaniu jej dotychczasowej treści, nie leży w interesie Zamawiającego lub w interesie publicznym;
 - 14) zajdą inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
4. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
5. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:
- 1) zmiana osób uprawnionych do reprezentacji Stron;
 - 2) zmiana siedziby Stron;
 - 3) zmiana nazwy Stron;
 - 4) zmiana osób przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy;
 - 5) zmiana danych teleadresowych Stron.
- Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym punkcie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

§ 12 PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem podanych danych osobowych Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opolu. Dane kontaktowe Administratora Danych Osobowych, w tym dane Inspektora Ochrony Danych dostępne są pod adresem mosir.opole.pl.
2. Bezpośredni kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem: iod@mosir.opole.pl.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a. realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dot. *usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia, zabezpieczenia technicznego obiektów Stegu Arena i Toyota Park w Opolu-II, III, IV kwartał 2022r* nr sprawy **DZP.2310.22.2022**
 - b. (w zakresie danych kontaktowych osób wyznaczonych) realizacji umowy oraz dokonywania ustaleń jej dotyczących, co stanowi realizowanie zadania w interesie publicznym (art. 6.1.e RODO);
 - c. ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu umowy, co stanowi realizowanie zadania w interesie publicznym (art. 6.1.e RODO).
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z przepisami zamówień publicznych przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Dane mogą być także przetwarzane do momentu ustania ewentualnych roszczeń.
5. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu przepisy zamówień publicznych.
6. Dane mogą być ujawniane naszym podwykonawcom, ale wyłącznie w zakresie świadczonych dla nas usług, w szczególności podmiotom wykonującym usługi hostingowe, serwisowe, doradcze,

konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, serwis IT. Dane mogą być również ujawniane w trybie dostępu do informacji publicznej.

7. Przysługuje Państwu prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych dotyczących swojej osoby, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do żądania przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem wynikającym z przepisów zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Brak podania danych uniemożliwi udział w postępowaniu.

§ 13

POWIERZENIE DANYCH OSOBOWYCH ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający, jako administrator danych osobowych powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe zawarte w bazach danych określonych w § 4 ust. 4 lit.:
 - 1) pkt e (rejestrów wydawanych kluczy, wejść i wyjść z obiektu – dot. Stegu Arena w zakresie danych identyfikacyjnych osób);
 - 2) pkt o (zainstalowanych na terenie obiektów systemu telewizji przemysłowej oraz bieżącego przeglądania zarejestrowanych nagrań – w zakresie zarejestrowanego wizerunku) i
 - 3) pkt p (zainstalowanych na terenie obiektów systemu telewizji przemysłowej - w zakresie zarejestrowanego wizerunku) niniejszej Umowy.
2. Powierzenie przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 1, następuje wyłącznie w zakresie niezbędnym w celu prawidłowej realizacji Umowy przez Wykonawcę i opiera się na zleceniu przetwarzania danych osobowych zawartym w tej umowie. Wykonawca nie jest uprawniony do jakiegokolwiek dalszego wykorzystania i udostępniania powierzonych danych osobowych ani do przechowywania i sporządzania kopii bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych, w zakresie, który nie jest konieczny do prawidłowej realizacji Umowy.
3. W związku z powierzeniem Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania najwyższej staranności oraz przetwarzania danych w zgodności z przepisami aktów prawnych regulujących ochronę danych osobowych, a w szczególności w zgodności z wymaganiami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Zamawiający zobowiązuje do zachowania należytej staranności w zakresie zapewnienia i wyboru odpowiednich środków bezpieczeństwa w zgodności z obowiązującymi przepisami prawa. Zastosowane środki bezpieczeństwa muszą być adekwatne do zidentyfikowanych przez Wykonawcę ryzyk oraz dla zakresu i charakteru powierzonego procesu przetwarzania danych osobowych.
5. Wykonawca będzie przetwarzał dane wyłącznie na potrzebę świadczenia usług na rzecz Zamawiającego i w wykonaniu umów zawartych pomiędzy Stronami oraz w zgodzie z obowiązującym prawem. Jeśli Wykonawca nie będzie mógł zapewnić takiej zgodności z jakiegokolwiek przyczyny, gwarantuje, że niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może powierzyć czynności przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 1 osobom trzecim bez poprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku powierzenia realizacji części Umowy podmiotowi trzeciemu na zasadach określonych w Umowie, Wykonawca odpowiedzialny jest za zawarcie przez ten podmiot z Zamawiającym umowy na powierzenie przetwarzania danych osobowych.
7. Zamawiający ma prawo kontroli Wykonawcy w zakresie przetwarzania powierzonych mu danych osobowych, w tym w zakresie zapewnienia ich bezpieczeństwa i zgodności z przepisami prawa. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i wyraża zgodę, jeśli jest ona konieczna, na podleganie kontroli i audytowi Zamawiającego w zakresie zgodności przetwarzania danych z przepisami prawa oraz w zakresie zgodności przetwarzania danych z umowami zawartymi pomiędzy Stronami.
8. Zamawiający może przekazywać, a Wykonawca ma obowiązek wdrożyć, zalecenia, wskazówki i wytyczne Zamawiającego w zakresie działań sprawdzających i naprawczych pozwalających doprowadzić przetwarzanie danych do zgodności z przepisami prawa lub zawartymi przez Strony umowami.
9. Do przetwarzania danych osobowych mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające stosowne upoważnienie Wykonawcy do przetwarzania danych osobowych oraz przeszkolone z zakresu przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
10. Wykonawca oświadcza, że każda osoba, która zostanie upoważniona do przetwarzania danych

osobowych będących przedmiotem niniejszej Umowy oraz zostanie zobowiązana do zachowania tych danych w tajemnicy i ochrony tych danych przed ich udostępnieniem osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych. Powierzone dane osobowe mogą być wyłącznie przetwarzane w celu realizacji umów zawartych pomiędzy Stronami. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie ustaje wraz z ustaniem lub rozwiązaniem niniejszej umowy.

11. Wykonawca zobowiązuje się bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od wystąpienia zdarzenia, zawiadomić Zamawiającego o każdym naruszeniu danych osobowych, nieupoważnionym dostępem do danych osobowych lub każdej innej sytuacji mogącej mieć wpływ na poprawność lub bezpieczeństwo danych. Powyższy zapis dotyczy także jego podwykonawców, jeśli naruszenie w jakikolwiek sposób dotyczy powierzonych danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej może nastąpić na pisemne polecenie Zamawiającego chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
13. W przypadku przetwarzania powierzonych danych osobowych poza obszarem UE, Wykonawca zapewni zgodność przetwarzania z rozdziałem V RODO, a w szczególności dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające legalność takiego przetwarzania danych osobowych.
14. Wykonawca udzieli pomocy i informacji Zamawiającemu w zakresie:
 - 1) realizacji obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w przepisach rozdziału III RODO,
 - 2) zapewnienia realizacji obowiązków wynikających z przepisów art. 33–36 RODO.
15. Wykonawca po ustaniu lub rozwiązaniu Umowy zobowiązuje się zaprzestać przetwarzania powierzonych mu danych osobowych. W zależności od decyzji Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić lub usunąć wszelkie informacje pozyskane na mocy niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązuje się tym samym do usunięcia danych ze wszelkich kopii bezpieczeństwa i nośników awaryjnych.
16. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe u Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku niedopełnienia zobowiązań, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 14 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać przelewu praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności takiej czynności wobec Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy o ochronie osób i mienia, aktów wykonawczych do Ustawy o ochronie osób i mienia.
3. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej Umowy Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
4. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy zostało uznane za nieważne lub/i bezskuteczne lub/i sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub/i niewykonalne, Umowa w pozostałej części pozostanie ważna. W przypadku wskazanym w zdaniu poprzedzającym Strony zobowiązują się w dobrej wierze zastąpić postanowienia uznane nieważne lub/i bezskuteczne lub/i sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub/i niewykonalne takimi postanowieniami które odzwierciedlą pierwotny cel, intencję Stron oraz sens ekonomiczny postanowień, które uznane zostały za nieważne lub/i bezskuteczne lub/i sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub/i niewykonalne a jednocześnie pozostaną ważne lub/i skuteczne lub/i zgodne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub/i wykonalne.
5. Strony są zobowiązane zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu. W razie zaniechania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia, traktuje się jak doręczone.
6. Brak egzekwowania przez jedną ze Stron realizacji obowiązków drugiej Strony w czasie obowiązywania niniejszej umowy nie będzie interpretowany jako zgoda na niewykonywanie postanowień umowy lub zmianę jej treści.

7. Załączniki stanowią integralną część umowy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Wykaz załączników:

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiot zamówienia;
2. Załącznik nr 2 – Propozycja cenowa;
3. Załącznik nr 3 – Koncesja;
4. Załącznik nr 4 – Polisa OC;
5. Załącznik nr 5 - Imienny wykaz pracowników ochrony zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz z zaświadczeniami o wpisie ich:
 - na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej;
 - na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego;