

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA  
DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.:  
„Termomodernizacja budynku administracyjno – hotelowego na terenie  
obiektu Sztucznego Lodowiska Toropol”.**

**Przedmiot zamówienia:**

Opracowanie audytu energetycznego, kosztorysu inwestorskiego wymaganych prac, PFU oraz STWiOR **w ramach zadania pn.: „Termomodernizacja budynku administracyjno – hotelowego na terenie obiektu Sztucznego Lodowiska Toropol”.**

- 1) Przedmiot zamówienia należy wykonać z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
- 2) W kosztorysie należy ująć wszystkie roboty niezbędne do realizacji zadania.
- 3) Wykonawca sporządzi dokumentację w wersji pisemnej i elektronicznej.

Dokumentacja w wersji pisemnej powinna zawierać:

- audyt energetyczny – 4 egz.,
- **PFU do realizacji termomodernizacji budynku administracyjno – hotelowego – 4 egz.,**
- przedmiar robót – 4 egz.,
- kosztorys inwestorski – 4 egz.,
- zbiorcze zestawienie kosztów – 4 egz.,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 egz.,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 2 egz.

Opracowana dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy i normy.

Dokumentacja powinna (w przypadku takiej konieczności) posiadać wszelkie niezbędne wymagane przepisami uzgodnienia i opinie niezbędne dla potrzeb dalszego opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, w tym uzgodnienia rzeczoznawców do spraw np. ppoż., BHP i ergonomii oraz wymogów sanitarnych.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia – na etapie opracowywania dokumentacji – roboczych konsultacji z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych i standardów. Dokumentacja powinna zawierać optymalne rozwiązania materiałowe i kosztowe.

Dokumentacja projektowa podlega ocenie i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Zawartość dokumentacji w wersji elektronicznej opracowana na płycie CD musi być zgodna z wersją papierową.

Opracowanie oprócz wersji papierowej należy wykonać w wersji elektronicznej edytowalnej (format ath., dwg, Word, Excel) i w formacie PDF w 2 egzemplarzach na nośniku CD.

Obiekt o charakterze użyteczności publicznej.

**Uwaga:** Wykonawca przed opracowaniem dokumentacji stanowiącej Przedmiot zamówienia musi uzyskać akceptację koncepcji przez Przedstawicieli Zamawiającego.

Sporządził:

Włodzimierz Leski