

## UMOWA Nr 1/10/2022

DZP.2310.10.2022

zawarta w dniu ..... roku w Opolu pomiędzy:

Miastem Opole z siedzibą w Opolu, Rynek 1A , 45-015 Opole, NIP: 7543009977, reprezentowanym przez Marcina Sabata – Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Opolu, ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole, na podstawie pełnomocnictwa nr: OR-III.0052.2.101.2021 udzielonego z dniem 18 października 2021r. przez Prezydenta Miasta Opola, zwanym w dalszej treści umowy: „**Zamawiającym**”,

a

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”, o następującej treści:

Zawarta w Opolu na podstawie złożonej propozycji cenowej dotyczącej zamówienia o wartości mniejszej niż 130 000 zł przeprowadzonego bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1710 z późn. zm. ze zm.) o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na świadczeniu usługi oprowadzania zwiedzających po obiektach należących do Zespołu Obiektów nr V tj. Wieży Piastowskiej oraz Zamku Górnym w Opolu w okresie **od dnia 1 października do dnia 31 grudnia 2022 r.** na warunkach wynikających z niniejszej umowy, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (stanowiącym załącznik nr 1) oraz zaproszenia do składania propozycji cenowych i ofertą Wykonawcy stanowiącymi integralną część umowy.

### § 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony: **od dnia 1 października do dnia 31 grudnia 2022 r.**

### § 3

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi oprowadzania zwiedzających po Zamku Górnym oraz Wieży Piastowskiej, a w szczególności polegającej na:

Oprowadzaniu według ustalonego programu i scenariusza zwiedzających Zamek Górny oraz Wieżę Piastowską w Opolu w okresie **od 1 października do 31 grudnia 2022 r.** w wymiarze łącznie 350 godzin według ustalonego harmonogramu.

2. Wykonawca oświadcza, że usługa będzie wykonywana przez osobę, która:

- a) ukończyła 18 lat;
- b) nie była karana za przestępstwo umyślne lub inne popełnione w związku z wykonywaniem zadań przewodnika turystycznego lub pilota wycieczek;
- c) posiada wykształcenie średnie lub średnie branżowe.

3. Wykonawca ma obowiązek policzyć grupę wprowadzaną przy wejściu oraz policzyć grupę przy opuszczaniu obiektu.

4. Wykonawca zobowiązany jest również do:

- a) przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego przepisów, w szczególności dotyczących ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony obiektu,
- b) informowanie Kierownictwa Zamawiającego i pracowników ochrony obiektu o zauważonych awariach, pożarach, kradzieżach lub innych nieprawidłowościach,
- c) dbanie o zachowanie bezpieczeństwa zwiedzających obiekt,
- d) bezwzględnego i natychmiastowego przestrzegania zleceń i wskazówek określonych przez Zamawiającego.

#### **§ 4**

1. Całkowite wynagrodzenie umowne Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy wynosi ..... słownie: (.....) brutto.  
Wynagrodzenie za godzinę pracy wynosi: ..... brutto przy przepracowanych 350 godzinach.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ww. wynagrodzenie na podstawie faktur prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę i dostarczonej Zamawiającemu.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie dokument zawierający potwierdzenie przez Zamawiającego ilości przepracowanych godzin w danym miesiącu.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze Vat.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. Obligatoryjne dane do faktury:  
Nabywca: Miasto Opole, ul. Rynek 1 A, 45-015 Opole, NIP: 754-300-99-77,  
Odbiorca: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opolu, 45-083 Opole ul. Barlickiego 13.

#### **§ 5**

1. Wykonawca odpowiada za każde opóźnienie w rozpoczęciu oprowadzania grupy przekraczające umowny czas oczekiwania określony na 10 minut.
2. W przypadku opóźnienia powyżej 10 minut, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający może powierzyć wykonanie usługi innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, w ramach wykonania zastępczego, nie wyłącza to możliwości naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt a Umowy. W takim przypadku Wykonawcy wynagrodzenie nie przysługuje.

#### **§ 6**

1. Zamawiający w miarę posiadanych możliwości zapewni pracownikom Wykonawcy miejsce (może być wspólne) wyposażone w stół, krzesło, wieszak oraz dostęp do wspólnej toalety i wody pitnej.
2. Zamawiający zapozna Wykonawcę z postanowieniami obowiązującego u niego przepisami i instrukcjami bhp, p.poż. oraz lokalizacją istotnych węzłów instalacyjnych (prąd, woda, gaz, energia cieplna, itp.).
3. Dla utrzymania bieżącej współpracy i wzajemnego informowania się o przebiegu realizacji przedmiotu umowy Strony wyznaczają następujących przedstawicieli:
  - a) ze strony Zamawiającego: Aleksandra Śnigórska, tel. e-mail: a.snigorska@mosir.opole.pl
  - b) ze strony Wykonawcy – .....

#### **§ 7**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania, są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że usługa nie została wykonana lub wykonana została nienależycie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy zdanie pierwsze, za każdy stwierdzony przypadek,
  - b. za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od niniejszej umowy w całości lub części albo jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy zdanie pierwsze umowy.
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, stają się natychmiast wymagalne następnego dnia po zajściu zdarzenia wywołującego obowiązek ich zapłaty.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownej z kwoty należnego mu Wynagrodzenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia naprawiania szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego w przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wartością wysokość kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.

#### **§ 8**

1. Poza sytuacjami unormowanymi przepisami prawa Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub części w przypadkach:
  - 1) gdy Wykonawca nie przystąpi do realizacji usługi bez uzasadnionej przyczyny, a opóźnienie wynosi ponad 1 dzień;
  - 2) gdy Wykonawca nienależycie wykonuje umowę i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie dłuższym niż 2 dni, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - 3) jeżeli łączna wysokość kar umownych, naliczonych Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem niniejszej umowy, osiągnie wysokość 10 % całkowitej wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 zdanie pierwsze umowy,
  - 4) gdy Wykonawca dokonuje przelewu praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający jest uprawniony również do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dnia od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
4. Strony zastrzegają dla oświadczenia o odstąpieniu od Umowy lub jej rozwiązaniu formę pisemną pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonywane będą na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe między Stronami na tle stosowania niniejszej umowy będą załatwiane polubownie, a w przeciwnym razie rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać przelewu praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności takiej czynności wobec Zamawiającego.
5. W przypadku, gdyby którekolwiek z postanowień Umowy zostały uznane za nieważne, Umowa w pozostałej części pozostanie ważna. W przypadku wskazanym w zdaniu poprzednim Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne.
6. Strony są zobowiązane zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia, traktuje się jak doręczone.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

### **Załączniki:**

Załącznik nr 1- Opis przedmiotu zamówienia.