

**WZÓR UMOWY**

zawarta w dniu ..... 2024 r. w Opolu pomiędzy:

**Miastem Opole** z siedzibą w Opolu, Rynek 1A, 45-015 Opole, NIP: 7543009977, reprezentowanym przez Marcina Sabata – Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Opolu, ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole, na podstawie pełnomocnictwa nr OR-III.0052.2.2.2024 udzielonego z dniem 1 stycznia 2024 r. przez Prezydenta Miasta Opola, zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**,

a

Panem ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: ..... NIP: .....  
Regon: ..... zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**,  
zwanymi dalej łącznie w treści umowy **Stronami**,

na podstawie złożonej propozycji cenowej dotyczącej zamówienia o wartości mniejszej niż 130 000 zł przeprowadzonego bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm. ) o następującej treści:

**§ 1**

1. W wyniku wyboru oferty Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na obsłudze rozdzielni 15 kV i komory transformatorowej Stacji Transformatorowej **„Prószkowska Koszary”** 15/0,4 kV (zwanej dalej „Stacją”), zlokalizowanej w Opolu, przy ul. Prószkowskiej 96 na terenie zewnętrznym obiektu Krytej Pływalni „Wodna Nuta”, stanowiącej własność Zamawiającego, zgodnie z Instrukcjami Ruchu i Eksploatacji ww. Stacji i w następującym zakresie:
  - 1) reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach technicznych z TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu dotyczących Stacji i układów pomiarowo – rozliczeniowych; upoważnienie nie obejmuje uprawnień do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego;
  - 2) prowadzenie przełączeń i manewrów ruchowych w Stacji wynikających z bieżącej pracy Stacji oraz w sytuacjach awaryjnych (na każde wezwanie);
  - 3) prowadzenie oględzin Stacji – nie rzadziej niż raz na trzy miesiące, a także dostarczanie Zamawiającego protokołów z tych oględzin w terminie **7 dni** od każdorazowej daty dokonania oględzin;
  - 4) wykonywanie bieżącej konserwacji urządzeń Stacji;
  - 5) prowadzenie dokumentacji (książka ruchu Stacji);
  - 6) uaktualnianie Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Stacji;
  - 7) uaktualnianie schematu Stacji;
  - 8) utrzymywanie wszystkich urządzeń w Stacji, konstrukcji rozdzielni 15 kV, ścian, podłóg

i sufitów pomieszczeń rozdzielni 15 kV i komór transformatorowych w należytej czystości.

2. Remonty i inne roboty w Stacji nie objęte niniejszą Umową Wykonawca będzie wykonywał na podstawie odrębnego zlecenia udzielonego mu przez Zamawiającego.
3. Wszystkie prace w Stacji objęte niniejszą umową Wykonawca będzie wykonywał przy użyciu własnego sprzętu ochronnego (wskaźniki napięcia, drążki izolacyjne, zaczepy manewrowe, kleszcze do bezpieczników, uziemiacze, rękawice dielektryczne, tabliczki informacyjne, itp.).
4. Czynności łączeniowe w Stacji wymagające współpracy z TAURON Dystrybucja S.A. Operator Wykonawca będzie samodzielnie wykonywał i uzgadniał z TAURON Dystrybucja S.A.
5. Czynności wymagające wyłączenia obiektów Zamawiającego spod napięcia, Wykonawca - poza sytuacjami awaryjnymi - będzie uzgadniał z Zamawiającym.

## § 2

1. W terminie 3-ch dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na piśmie nazwiska z numerami i datą ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych dwóch pracowników Wykonawcy, których zatrudni on przy obsłudze Stacji, w tym:
  - 1) osoby z zaświadczeniem kwalifikacyjnym serii „E” do 15 kV;
  - 2) osoby z zaświadczeniem kwalifikacyjnym serii „E” oraz „D” do 15 kV.
2. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku określonego w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## § 3

Wykonawca w przypadku wystąpienia awarii powstałej z jego winy jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia awarii własnym kosztem i staraniem.

## § 4

1. Zamawiający zobowiązany jest do umożliwienia Wykonawcy dostępu do Stacji w każdym czasie.
2. Wszelkie czynności łączeniowe w Stacji – za wyjątkiem sytuacji awaryjnych - Wykonawca może wykonywać wyłącznie po uprzednim uzgodnieniu ich ze Zamawiającym.
3. Wszelkie prace pomiarowo-kontrolne w Stacjach Wykonawca będzie powierzał osobie posiadającej aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne serii „D” do 15 kV.

## § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie roczne w kwocie ..... **zł brutto (słownie: .....** **złotych i .../100)**, płatne przelewem na podstawie prawidłowo wystawianych faktur przez Wykonawcę, w terminie 14-tu dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z obustronnie podpisanym bez zastrzeżeń protokołem wykonania przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest obustronnie podpisany protokół wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń w okresie, którego faktura dotyczy.
3. W przypadku dostarczenia do Zamawiającego faktury z pominięciem uprzedniego, obustronnego podpisania protokołu należytego wykonania przedmiotu umowy w danym okresie, Zamawiający fakturę tę zwróci do Wykonawcy bez zapłaty.
4. Do podpisania protokołu należytego wykonania przedmiotu umowy w danym kwartale upoważnieni są:
  - 1) ze strony Zamawiającego – Kierownik Obiektu KP „Wodna Nuta”,

- 2) ze strony Wykonawcy – .....
5. W rozliczeniach z Zamawiającym Wykonawca będzie naliczał podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
  6. Koszty ewentualnych robót nieobjętych niniejszą umową Wykonawca będzie fakturował odrębnie na podstawie pisemnego zlecenia Zamawiającego. Konieczność wykonania tych robót Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie.
  7. Wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT powinny wskazywać jako Nabywcę:  
Miasto Opole  
ul. Rynek 1A, 45-015 Opole  
NIP: 754-300-99-77,  
a jako Odbiorcę:  
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opolu,  
ul. Barlickiego 13, 45-083 Opole.
  8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  9. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na podmioty trzecie.
  10. Potwierdzeniem czasu wykonywania usług określonych w § 1 umowy będzie ewidencja godzin wykonywania umowy, której wzór stanowi załącznik nr 2 do Umowy. Ewidencja obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość godzin i minut przepracowanych każdego dnia danego miesiąca przez Wykonawcę (inspektora nadzoru). Ww. ewidencja jest dostarczana Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej do godz. 14:00 ostatniego dnia roboczego miesiąca, którego dotyczy. Dane zawarte w ww. ewidencji akceptowane są przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną i podlegają kontroli. W razie wątpliwości odnoszących się do informacji w niej wykazanych, Zamawiający niezwłocznie skontaktuje się ze Zleceniobiorcą w celu ich wyjaśnienia.\*

## **§ 6**

1. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, stanowi podstawową przesłankę powstania roszczenia o zapłatę kary umownej. Nienależyte wykonanie umowy to zarówno nieterminowe, jak i nieprawidłowe wykonywanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3) umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy, o którym mowa w niniejszej umowie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy niewykonany lub nieprawidłowo wykonany obowiązek wynikający z niniejszej umowy.
4. Z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem bądź nieprawidłowym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy przekracza wartość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający może, niezależnie od naliczenia kar umownych, dochodzić odszkodowania od Wykonawcy na zasadach ogólnych.
6. Kara umowna staje się wymagalna następnego dnia po zajściu zdarzenia uprawniającego do jej naliczenia.

7. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na potrącanie kar umownych z należnego jemu wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
8. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

## **§ 7**

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający ma także prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową lub niezgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
  - 2) jeżeli Wykonawca opóźnia się w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w umowie, pomimo wyznaczenia mu dodatkowego 7-dniowego terminu,
  - 3) jeżeli Wykonawca nie wypełnia obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 3,
  - 4) w przypadku, o którym mowa w § 2 ust. 2,
  - 5) jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności w przepisach Kodeksu cywilnego, w terminie 30 dni daty od powzięcia przez Zleceniodawcę wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę tego odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach i powinno zostać wyrażone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku odstąpienia przez niego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy niezależnie od zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 8**

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy **od dnia 11.08.2024 r. do dnia 10.08.2025 r.**

## **§ 9**

Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do przekazania informacji zawartych w poniższym obowiązku informacyjnym osobom oddelegowanym do bezpośrednich kontaktów i szczegółowych ustaleń związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.

1. Administratorem podanych danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Opolu. Dane kontaktowe Administratora Danych Osobowych, w tym dane Inspektora Ochrony Danych dostępne są pod adresem [www.mosir.opole.pl](http://www.mosir.opole.pl).
2. Bezpośredni kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem: [iod@mosir.opole.pl](mailto:iod@mosir.opole.pl).
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu:
  - a. zawarcia i realizacji umowy (art 6.1.b RODO);
  - b. dokumentowania realizowanych usług i prowadzenia dokumentacji finansowo-księgowej zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie rachunkowości i podatków (art. 6.1.c RODO);

- c. (w zakresie danych kontaktowych osób wyznaczonych) realizacji umowy oraz dokonywania ustaleń jej dotyczących, co stanowi realizowanie zadania w interesie publicznym (art. 6.1.e RODO);
  - d. obrony przed ewentualnymi roszczeniami, co stanowi realizowanie zadania w interesie publicznym (art. 6.1.e RODO).
4. Dane będą przetwarzane przez 6 lat od zakończenia realizacji umowy lub do momentu ustania ewentualnych roszczeń.
5. Dane mogą być ujawniane naszym podwykonawcom, ale wyłącznie w zakresie świadczonych dla nas usług, w szczególności podmiotom wykonującym usługi hostingowe, serwisowe, doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, serwis IT. Dane mogą być również ujawniane w trybie dostępu do informacji publicznej oraz publikowane w BIP Administratora.
6. Przysługuje Państwu prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych dotyczących swojej osoby, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do żądania przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
7. Podanie danych jest niezbędne do zawarcia umowy. Brak ich podania będzie skutkować brakiem możliwości zawarcia umowy.

## **§ 10**

1. Uzpełnienia i wszelkie zmiany niniejszej umowy oraz oświadczenia wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
3. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Strony są zobowiązane zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia, traktuje się jak doręczone.
6. W przypadku, gdyby którekolwiek z postanowień Umowy zostały uznane za nieważne, Umowa w pozostałej części pozostanie ważna. W przypadku wskazanym w zdaniu poprzednim Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne.
7. Załączniki stanowią integralną część umowy.

Załącznik nr 1- Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2- Ewidencja godzin wykonywania umowy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

\*zapis obowiązujący w przypadku, gdy Wykonawca jest:

- a) osoba fizyczna wykonująca działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub niezawierająca umów ze Wykonawcami albo
- b) osoba fizyczna niewykonywająca działalności gospodarczej

